

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	2
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	4
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	5
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	6
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	7
2. ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С МСФО И ПРИЛАГАНЕ НА ПРИНЦИПА НА ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ	8
3. НОВИ ИЛИ ИЗМЕНЕНИ СТАНДАРТИ И РАЗЯСНЕНИЯ	10
4. СЪЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	11
5. НЕТНИ ПЕЧАЛБИ/ЗАГУБИ ОТ ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ	26
6. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	26
7. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВЕН ЛИЗИНГ	26
8. ДРУГИ ПРИХОДИ	26
9. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И ВЪНШНИ УСЛУГИ	27
10. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	27
11. РАЗХОДИ ЗА ОЧАКВАНА КРЕДИТНА ЗАГУБА	27
12. ДРУГИ РАЗХОДИ	28
13. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ	28
14. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	28
15. ДОХОД / (ЗАГУБА) НА АКЦИЯ	29
16. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	29
17. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	31
18. НЕТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	32
19. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	33
20. ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ КРЕДИТИ	33
21. ФИНАНСОВИ АКТИВИ, ОТЧИТАНИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ В ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ	33
22. ВЗЕМАНИЯ ОТ ИНВЕСТИЦИОННИ ПОСРЕДНИЦИ	34
23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	34
24. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	34
25. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	35
26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ	37
27. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	38
28. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	39
29. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	39
30. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	39
31. СВЪРЗАНИ ЛИЦА	40
32. РАВНЕНИЕ НА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ	43
33. БЕЗНАЛИЧНИ СДЕЛКИ	43
34. УСЛОВНИ АКТИВИ, ПАСИВИ	43
35. МАКРОИКОНОМИЧЕСКА СРЕДА	44
36. КАТЕГОРИИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ	45
37. РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВИТЕ ИНСТРУМЕНТИ	46
38. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ПО УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА	49
39. ОЦЕНЯВАНЕ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ	49

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

40. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	51
41. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	51

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

	Приложения	2023 BGN'000	2022 BGN'000
Нетна печалба/(загуба) от операции с финансови активи	5	(516)	621
Приходи от лихви по предоставени заеми	6	368	140
Приходи от оперативен лизинг	7	238	213
Други приходи	8	-	26
		90	1 000
Разходи за материали и външни услуги	9	(64)	(104)
Разходи за амортизации	16,17	(204)	(183)
Разходи за персонала	10	(5)	(5)
Разходи за обезценка на вземания	11	(103)	(58)
Други разходи за дейността	12	(20)	(11)
Разходи за лихви	13	(41)	(51)
		(437)	(412)
Печалба преди данък върху печалбата		(347)	588
Разходи/приходи във връзка с данък върху дохода	14	64	(54)
		(283)	534
Печалба за годината		(283)	534
Доход/(загуба) на акция	15	(0.04)	0.33

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан на 01 Април 2024 г.

Светлин Стайнов
Изпълнителен директор

Виолета Василева
Съставител

С одиторски доклад
Златка Капинкова
Регистриран одитор, рег. номер 0756

Приложенията от 1 до 41са неразделна част от финансовия отчет.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Прил.	31декември 2023 BGN'000	31декември 2022 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	16	536	672
Нематериални активи	17	1	1
		<u>537</u>	<u>673</u>
Нетекущи вземания по предоставени кредити	18	5 395	-
		<u>5 395</u>	
Текущи активи			
Търговски вземания	19	1	8
Вземания по предоставени кредити	20	68	235
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност	21	1 268	793
Вземания от инвестиционни посредници	22	2	202
Парични средства и парични еквиваленти	23	147	1 086
Други вземания	24	3	2
		<u>1 489</u>	<u>2 326</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u><u>7 421</u></u>	<u><u>2 999</u></u>

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан на 01 Април 2024 г.

Светлин Стайнов
Изпълнителен директор

Виолета Василева
Съставител

С одиторски доклад
Златка Капинкова
Регистриран одитор, рег. номер 0756

Приложенията от 1 до 41 са неразделна част от финансовия отчет

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

(Продължение)

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**Собствен капитал**

Основен акционерен капитал		6 379	1 595
Резерви		122	27
Неразпределена печалба		283	567
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	25	6 784	2 189

ПАСИВИ**Нетекущи задължения**

Задължения по оперативен лизинг	26	340	441
Отсрочен данъчен пасив	27	1	70
		341	511

Текущи задължения

Текущи задължения по оперативен лизинг	26	179	188
Търговски задължения	28	6	2
Други текущи задължения	29	5	-
Задължения за данъци	30	5	-
Задължения към свързани лица	31	101	109
		296	299

ОБЩО ПАСИВИ

ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		7 421	2 999
---------------------------------------	--	--------------	--------------

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан на 01 Април 2024 г.

Светлин Стайнов
Изпълнителен директор

Виолета Василева
Съставител

С одиторски доклад
Златка Капинкова
Регистриран одитор, рег. номер 0756

Приложенията от 1 до 41 са неразделна част от финансовия отчет

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Приложения	2023 BGN'000	2022 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност			
Парични плащания/постъпления от операции с финансови активи, нетно уреждане		(819)	(200)
Възстановени заеми		1 913	1 153
Предоставени заеми		(7 183)	(581)
Получени лихви по предоставени заеми		308	140
Постъпления/плащания от клиенти (нетно)		301	296
Плащания на доставчици		(111)	(224)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(5)	(13)
Други постъпления/(плащания), нетно		(1)	60
Нетни парични потоци (използвани в)/от оперативна дейност		(5 597)	
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на ДМА		(17)	-
Нетни парични потоци от / (използвани в) инвестиционна дейност		(17)	-
Парични потоци от финансова дейност			
Парични потоци от изменения в капитала		4 880	
Плащания по оперативен лизинг		(205)	(149)
Нетни парични потоци от финансова дейност		4 675	(149)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		1 086	482
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		(939)	604
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	23	147	1 086

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан на 01 Април 2024 г.

Светлин Стайнов

Изпълнителен директор

Виолета Василева

Съставител

С одиторски доклад

Златка Капинкова

Регистриран одитор, рег. номер 0756

Приложенията от 1 до 41 са неразделна част от финансовия отчет

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Пр ил	Осно вен капи тал	Резе рви	Неразпреде лена печалба	Печалб а/загуб а за текуща година	Общо	
	BGN '000	BGN '000	BGN'000		BGN'0 00	
Салдо на 1 януари 2022 година	1 595	27	(39)	72	1 655	
<i>Промени в собствения капитал за 2022г.</i>						
Пренасяне на печалба/(загуба) от предходни периоди			72	(72)		
Печалба за годината				534	534	
Промени свързани с грешки от предходни години			(1)		(1)	
Салдо на 31 декември 2022 година	25	1 595	27	32	534	2 188
<i>Промени в собствения капитал за 2023 г.</i>						
Промен свързани с нова емисия капитал	4 784	95			4 879	
Пренасяне на печалба/(загуба) от предходни периоди			534	(534)		
Загуба за годината				(283)	(283)	
Салдо на 31 декември 2023 година	25	6 379	122	566	(283)	6 784

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан на 01 Април 2024 г.

Светлин Стайнов
Изпълнителен директор

Виолета Василева
Съставител

С одиторски доклад
Златка Капинкова
Регистриран одитор, рег. номер 0756

Приложенията от 1 до 41 са неразделна част от финансовия отчет

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ“ АД е дружество, регистрирано в България с адрес на управление гр. София п.к. 1407, кв.Лозенец, ж.к. Промислена зона „Хладилника“, Бизнес център „Парк Лейн“, ул. „Сребърна“ № 16.

Дружеството е регистрирано с Решение №1/21.11.1996г. по ф.д. №13931/1996г. на Софийски градски съд. Капиталът на дружеството е бил в размер на 116 284 лв., разпределен на 116 284 бр. обикновени поименни безналични акции с номинална стойност 1 лв.

На проведеното на 28.07.2021 г. Общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала чрез пласиране на нова емисия от обикновени поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции с право на глас. Изготвен е проспект за първично публично предлагане на акции, който е одобрен от КФН с Решение 741-Е от 07.10.2021 г. След приключилата процедура по увеличаване на капитала, същият е вече 1 594 742 лв., разпределен на 1 594 742 бр. обикновени поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв.

На проведеното на 20.03.2023 г. Извънредно общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала, посредством публично предлагане на до 4 748 226 бр. нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас. Одобрен е проспект за увеличение на капитала с решение на КФН № 612-Е от 08.06.2023 г. Записани са нови 4 784 226 бр. акции. Размерът на капитала към края на отчетния период е в размер на 6 378 968 лв., разпределен на 6 378 968 бр.акции обикновени поименни безналични акции, с номинал 1 лв.

Последната промяна за дружеството е вписана на 27.07.2023 г. в Търговски регистър към Агенцията по вписванията относно промяна в размера на записания капитал.

1.1.Собственост и управление

Република Холдинг АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 31.12.2023 г. акционери в Република холдинг АД, съгласно книга на акционерите, издадена на 11.01.2024 г от Централен депозитар АД към 31.12.2023 г са:

Акционер	Брой акции/права	% от капитала
Универсален пенсионен фонд - Бъдеще	441 000	6,91%
Окс Къмпани ЕООД	1 371 863	21,51%
Isec Wealth Management Ltd	336 619	5,28%
Други юридически лица	521 393	8,17%
Общо юридически лица	2 670 875	41,87%
Юрий Ангелов Ангелов	1 689 913	26,49%
Петър Иванов Ремичков	757 383	11,87%
Зорница Георгиева Стайнова	452 020	7,09%
Други физически лица	808 777	12,68%
Общо физически лица	3 708 093	58,13%
Общо капитал	6 378 968	100,00%

Република Холдинг АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите. Ръководството на дружеството, в лицето на Съвета на директорите се състои от трима членове както следва:

Юрий Ангелов Ангелов – председател на Съвет на директорите;

Светослав Юрий Ангелов – член на Съвет на директорите на дружеството;

Светлин Славчев Стайнов – член на Съвет на директорите и изпълнителен директор на дружеството.

Дружеството се представява от Светлин Стайнов.

С решение на ОС от 28.09.2020 г. е избран одитен комитет на Дружеството в състав:

Анна Иванова

Даниела Михайлова

Одитният комитет подпомага работата на Съвета на директорите, има роля на лица натоварени с общо управление, които извършват мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата на финансово отчитане на дружеството.

Към 31.12.2023 г. персоналът в дружеството е 1 служител (2022: 1 служител).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които Дружеството участва; финансиране на дружества, в които Дружеството участва, търговия в страната и чужбина и всяка друга незабранена от закона дейност.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за 2020 -2022 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2022	2021	2020
БВП в млн. Лева	165 384	132 744	118 605
Реален растеж на БВП	3,4%	4,2%	4,39%
Инфлация в края на годината	16,9%	7,8%	1,7%

източник: БНБ

2. ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С МСФО И ПРИЛАГАНЕ НА ПРИНЦИПА НА ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

2.1. Изявление за съответствие с МСФО, приети от ЕС

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

2.2. Прилагане принципа за действащо предприятие

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19 и военните действия в Украйна, както и въпросите свързани с климата.

Продължаващо въздействие на Covid-19

COVID-19 оказва значително въздействие върху световната икономика. Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, оценката на финансовите активи, правните и договорните отношения, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19. Волатилността в търговията с финансови инструменти е пряко свързана с дейността на дружеството.

Конфликтът между Русия и Украйна

Конфликтът между Русия и Украйна оказва значително въздействие върху световната икономика по различни начини, свързани главно с цените на енергийните ресурси. Нарастващите цени и инфлацията в световната икономика вероятно ще имат широкообхватно въздействие върху цялата икономика, свързано с бизнес модела, веригата за доставки, правните и договорните въпроси, служителите, потребителите и оборотния капитал на различни бизнеси. През отчетния период последиците на конфликта между Русия и Украйна не са се отразили съществено на дейността на Република холдинг АД. Дружеството няма експозиции в засегнатите от санкциите държави.

Конфликтът между Израел и Хамас

През отчетния период последиците на конфликта между Израел и Хамас не са се отразили съществено на дейността на Република холдинг АД. Дружеството няма експозиции към контрагенти от засегнатите от конфликта региони и не използва рисковите транспортни коридори.

Бъдещо развитие

С полученото доверие от инвеститорите при емисията от капитала и бъдещите инвестиционни намерения, Ръководството на „Република холдинг“ АД продължи да полага усилия за реализация на инвестиционните си намерения със задоволителна доходност.

Получените средства от емисията акции през 2023 г са използвани изцяло в рамките на предмета на дейност на Република холдинг АД. За 2023 г, дружеството е взело решение да разпредели ресурса в две направления, а именно:

Финансиране на дружества в които участва с цел доход от лихви и последваща продажба на притежаваните акции и дялове, след повишаване на стойността на компаниите. Предоставеното финансиране е с инвестиционна цел. Прегледът на инвестиционните намерения на финансираните дружества от страна на ръководството е показал, че при успешното им реализиране, оценката на справедливата стойност на акциите и дяловете на двете компании значително ще се повиши и реализацията на същите би довела до значителни финансови приходи за Република Холдинг.

Участие на капиталовите пазари – по това направление Република холдинг предприе действия по увеличаване на инвестициите във финансови активи в такива, които са листвани на БФБ. В резултат постигнатото сътрудничество с инвестиционен посредник за 2023 са реализирани

продажби на финансови активи и резултатът от сделките е положителен. Ръководството отчита положителните тенденции и възнамерява да разшири портфейла от борсово търгувани финансови активи.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения анализ на дейността на Дружеството преценката на ръководството е, че Дружеството има достатъчно активи и финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

3. НОВИ ИЛИ ИЗМЕНЕНИ СТАНДАРТИ И РАЗЯСНЕНИЯ

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващи стандарти към 1 януари 2023 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения на МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са в сила за финансовия отчет на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2023 г., но нямат съществено влияние върху финансовите резултати или финансовото състояние на Дружеството:

- МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС;
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочени данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Международна данъчна реформа - примерни правила от втори стълб, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2023 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., все още неприети от ЕС
- Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;

- Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС;
- Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., все още не са приети от ЕС.

4. СЪЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен на база принципа на начисляване и в съответствие с принципа на историческата цена с изключение на случаите на представяне на финансовите инструменти, които отчита по справедлива стойност. Базите за оценяване са описани по-подробно в счетоводната политика по-долу.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2022 г.), освен ако не е посочено друго.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Дружеството представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет или рекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Промените за предходния отчетен период по позиции: инвестиционна и оперативна дейност в отчета за паричните потоци, разходи за материали и външни услуги и разходи за лихви в отчета за печалби или загуби и другия всеобхватен доход засягат само начина на представяне на елементите на отчета за паричните потоци, към 31 декември 2022 г. и не се отнасят до начина на тяхното първоначално и/или последващо оценяване.

През 2023 г. Дружеството е променило представянето на отсрочените данъчни активи и пасиви, отнасящи се до някои от лизинговите договори поради промените в МСС 12 „Данъци върху доходите“, в сила от 1 януари 2023 г. Тъй като ефектът върху собствения капитал и печалбата/загубата за предходния период от промените в МСС 12 е несъществен за Дружеството,

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

не е представен втори съпоставим период и не е преизчислен отчетът за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за 2022 г.

4.3. Въпроси свързани с климата

В дейността си Република Холдинг АД се стреми да генерира дългосрочна стойност чрез насърчаване отговорно финансово поведение и практики, активно отчитайки общественото въздействие на своите бизнес операции и интересите и очакванията на заинтересованите страни, както клиенти, така и инвеститори.

Република Холдинг АД е наясно с въздействието на своите дейности и отговорности към клиенти, регулатори, акционери, служители, бизнес партньори и общности, като компанията работи и се ръководи от принципи, свързани с устойчивостта като:

- Високи стандарти във връзка със спазването на законови, етични, икономически принципи;
- Определяне на социални и екологични перспективи. Република Холдинг АД е ангажирано с балансирането на икономическия успех с екологична и социална отговорност;
- При вземане на решение за инвестиции в акции и/или дялове на дружества, съгласно предмета на дейност, ръководството е взело решение да се придържа към инвестиции в компании за които въпросите свързани с климата са приоритет;
- Непрекъсната работа за поддържане на високи екологични стандарти във всички свои офиси. Благодарение на високата степен на дигитализация Република Холдинг АД е в максимална степен *rare free* компания. Всякакви документи се създават и съхраняват в интернет пространство и не се принтират. Значителна част от процес на размяна на документи и на тяхното подписване става електронно. Оптимизира се потреблението на на електричество, консумативи като тонер, пластмасови папки и много други. Екологичното равновесие е ясна цел, която компанията следва.

В съответствие с предходната година, към 31 декември 2023 г. Дружеството не е идентифицирало значителни рискове, предизвикани от климатичните промени, които биха могли да окажат негативно и съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството непрекъснато оценява въздействието на свързаните с климата въпроси.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

4.5. Приходи

Основните приходи, които Дружеството генерира са свързани с основния му предмет на дейност - извършване на придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

чуждестранни дружества; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които Дружеството участва; финансиране на дружества, в които Дружеството участва, търговия в страната и чужбина и всяка друга незабранена от закона дейност.

Относно приходи извън търговията с финансови инструменти, които са в обхвата на МСФО 15, се използва следните 5 стъпки:

- 1 Идентифициране на договора с клиент
- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството се признават, когато контролът върху ползите от предоставените услуги е прехвърлен върху ползвателя на услугите.

Дружеството отчита приходи от оперативен лизинг на офисни площи и паркоместа.

Печалбите или загубите от промени на справедлива стойност на финансови инструменти и от продажба на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби се признават в момента на начисление, отнасят в текущия период и се представят на отделен ред в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватния доход „нетни печалби/загуби от операции с финансови активи“.

Финансови приходи

Финансовите приходи включват начисления за лихви по предоставени заеми и други.

Приход от дивиденди се признава на датата, на която е установено правото на дружеството да получи плащането в резултат на взето решение за разпределение на печалби и резерви от страна на разпределящото дружество и се признават в отчета за всеобхватния доход (в текущите печалби и загуби) като приходи от дейността.

Приходите от лихви се включват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат.

4.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

4.7. Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и/или сгради, които се държат за получаване на приходи от наем по модела на цената на придобиване.

Дружеството отчита на позиция „инвестиционни имоти“ в отчета за финансовото състояние, актив с право на ползване съгласно сключен през предходен отчетен период пет годишен договор за наем на офис площи и паркоместа с клаузи на договора които дават възможност за преотдаван под наем. Дружеството сключва 5 годишен договор за отдаване под наем на наетите офис площи.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена и всички разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот, например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

След първоначалното им признаване инвестиционните имоти се отчитат по тяхната себестойност, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

Амортизацията на инвестиционните имоти се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на сградите.

Приходите от наем и оперативните разходи, свързани с инвестиционни имоти, се представят в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Приходи от оперативен лизинг“ и ред „Други разходи за дейността“ и/или „Разходи материали и външни услуги“.

4.8. Лизинг

4.8.1. Дружеството като лизингополучател

За всеки нов сключен договор Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за монтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции. Прилага се индивидуален подход на база сключените договори.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са посочени на реда на „Инвестиционни имоти“ в зависимост от срочността, а задълженията по лизингови договори са включени в нетекущи и текущи задължения по лизингови договори и договори за наем.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в редица наеми на имоти в дружеството. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на дружеството. Притежаваните опции за удължаване и прекратяване се вземат под внимание за всеки договор.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

4.8.2. Дружеството като лизингодател

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен или финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

Активите, отдадени по оперативни лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи на Дружеството, и изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения” или МСС 38 „Нематериални активи”. Приходите от наем се признават на линейна база за срока на лизинговия договор.

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в отчета за всеобхватния доход за съответния период. Признаването на финансовия приход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

4.9. Тестове за обезценка на нематериални активи, машини и оборудване

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в преходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в преходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.10. Финансови инструменти

Признаване, оценяване и отписване

Дружеството признава финансов актив или финансов пасив във финансовия си отчет, само когато същото става страна по договорните клаузи на съответния финансов инструмент.

При първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи (с изключение на търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране, определен в съответствие с МСФО 15) и финансовите пасиви по тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на даден финансов актив/пасив при първоначалното му признаване обикновено е договорната цена. Договорната цена за финансови активи/пасиви освен финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент. Разходите по сделката направени при придобиването на финансов актив и издаването на финансов пасив, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата се отчитат незабавно като разход. Ако справедливата стойност при първоначалното признаване се различава от цената на сделката, предприятието отчита счетоводно този инструмент към тази дата по следния начин:

а) по справедлива стойност на база доказана котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив (т.е. входяща информация на ниво 1), или на базата на техника за оценяване, която използва само данни от наблюдаеми пазари. Предприятието признава разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката като печалба или загуба;

б) във всички останали случаи - по справедлива стойност, коригирана, за да се отсрочи разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката. След първоначалното признаване предприятието признава тази отсрочена разлика като печалба или загуба само до степента, в която тя произтича от промяната в даден фактор (включително времето), който пазарните участници биха взели под внимание при определянето на цената на актива или пасива.

При първоначалното признаване дружеството оценява търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране (определен в съответствие с МСФО 15), по съответната им цена на сделката (както е определено в МСФО 15).

Покупка или продажба на финансови активи се признава чрез използването на счетоводно отчитане на база датата на сделката - датата, на която дружеството е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите, асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото си състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

При отписването на финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата стойност към датата на отписването и полученото възнаграждение се признава в печалбата или загубата.

Финансовите пасиви (или част от финансовия пасив) се отписват от отчета за финансовото състояние, когато те са погасени — т.е. когато задължението, е изпълнено, е анулирано или срокът му е изтекъл.

Класификация и последваща оценка

Финансови активи

Класификацията на финансовите активи се извършва към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние. В зависимост от начина на последващото

отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- финансови активи, оценявани по амортизирана стойност;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация/ в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Дружеството класифицира финансовите активи като оценявани впоследствие по амортизирана стойност на базата на следните две условия:

- а) бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и
- б) характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва търговски и други вземания, предоставени заеми, парични средства и други дългови инструменти, за които са изпълнени следните две условия:

- а) финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- б) съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи, които не се котира на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

- *Търговски вземания*

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки и услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските си вземания с цел събиране на договорените парични потоци и следователно ги оценява по амортизируема стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата.

В тази категория Дружеството отчита инвестиции в капиталови инструменти. Дружеството отчита тези инвестиции по справедлива стойност през печалбата или загубата и не е направило неотменим избор да отчита инвестициите по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата или загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котираните цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

активен пазар, включително чрез възлагане на лицензирани оценители с подходяща квалификация.

Обезценка

На всяка отчетна дата дружеството оценява и определя очакваните кредитни загуби за всеки вид финансов актив или експозиция. Целта на възприетите подходи за обезценка е да бъдат признати очакваните кредитни загуби за целия срок на всички финансови инструменти, чийто кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното признаване — независимо дали са оценени индивидуално или колективно като се взема предвид цялата разумна и аргументирана информация, включително и за бъдещи периоди. При оценката си дружеството отчита промяната в риска от настъпване на неизпълнение през очаквания срок на финансовия инструмент, а не промяната в размера на очакваните кредитни загуби. За да направи тази оценка, предприятието сравнява риска от настъпване на неизпълнение по финансовия инструмент към отчетната дата и към датата на първоначалното признаване.

За оценка и измерване на очакваните кредитни загуби дружеството прилага общ (тристепенен) подход, базиран на метода „вероятност от неизпълнение“, като на всяка отчетна дата след първоначалното признаване дружеството оценява към кой етап се отнася финансовият актив, които е предмет на проверка за обезценка в зависимост от степента на влошаване на кредитното качество на финансовия инструмент. Етапът и заложените в него критерии, количествени и качествени показатели определят съответните изисквания за обезценка.

Етап 1	Етап 2	Етап 3
Включва финансово стабилни финансови активи, които се очаква да бъдат обслужвани съгласно техните договорни условия и за които няма признаци за увеличен кредитен риск. Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за следващите 12 месеца, а не за целия срок на заема.	Включва финансови активи, чийто кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното им признаване, но няма обективно доказателство за обезценка. Преминването към Етап 2 е предизвикано от относителната промяна в кредитния риск, а не от абсолютния кредитен риск към датата на отчитане. Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за целия срок на заема.	Включва финансови активи, чийто кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното им признаване и има обективно доказателство за обезценка. Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за целия срок на заема.

Оценяване на очаквани кредитни загуби

Предприятието оценява очакваните кредитни загуби по финансов инструмент така, че да бъде взета предвид:

- а) сумата, определена безпристрастно и претеглена на базата на вероятността чрез оценяване на обхвата на възможните резултати;
- б) стойността на парите във времето; и
- в) разумната и аргументирана информация, достъпна без извършване на излишни разходи или усилия към отчетната дата, за минали събития, текущи условия и прогнозираните бъдещи икономически условия.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

За предоставените заеми на дружества, в които Република холдинг АД има участия, Ръководството прави преглед на всяка отчетна дата относно размера, целта и срока на предоставените заеми и оценя индивидуално очакваните кредитни загуби.

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент. Дружеството използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби индивидуално за всеки контрагент с налична експозиция към края на периода.

За определяне на подходящ дисконтов процент Дружеството използва и лихвената статистика, публикувана от БНБ.

Коректив за загуби

Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка за отчитане на очакваните кредитни загуби, а стойността на загубата се отразява в текущите разходи.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва. Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известни с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

4.11. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Паричните потоци за управление от инвестиционен посредник, съгласно конкретна поръчка на дружеството във връзка с разпореждане с финансови инструменти, паричните потоци за предоставяне на заеми на дружества, в които Република холдинг АД има участие в капитала и възстановяването им са представени в раздел Оперативна дейност в Отчета за паричните потоци.

4.12. Задължения

Задълженията към доставчици се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата е значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва, освен в случаите, когато разсрочването няма елемент на финансиране.

4.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Република Холдинг АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Р.България.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватния в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружеството в качеството му на работодател в България е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на финансовия отчет, по която те се представят в отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им, се представя в отчета за всеобхватния доход. Към края на отчетния период Дружеството не е начислило провизия, тъй като дружеството има 1 служител по трудов договор и възрастовия състав на персонала не предполага наличието на основание за начисляване на такава.

Доходи при напускане

Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството като работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор преди пенсиониране определени видове обезщетения.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл. за реструктуриране, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

4.14. Акционерен капитал и резерви

Република холдинг АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на Дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за

задълженията на Дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава Дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, при определените в Търговския закон условия;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба, покриване на загуби от предходни години, други предвидени в закона цели. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

4.15. Данъци върху печалбата

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2023 г. е 10 % (2022 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се появят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция. Отсрочените

данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата, в чиято юрисдикция се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив.

Отсрочени данъчни активи на дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция, и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху печалбата.

Дружеството не е в обхвата на задължените лица за допълнителния корпоративен данък по новите правила, съгласно Модела на правила по Втори стълб.

4.16. Нетна печалба/загуба на акция

Нетната печалба / загуба на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, допълнителна емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

4.17. Оценяване по справедлива стойност

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалби или загуби.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

Дружеството прилага различни оценъчни техники, които биха били подходящи спрямо спецификата на съответните условия, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като се стреми да използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация и респ. – да минимизира използването на ненаблюдаема информация. То използва основно пазарния подход, като най-често прилаганите оценъчни техники са преки котираны борсови цени, коригирани борсови цени или други подходящи оценъчни модели, вкл. възлагане на оценка на лицензирани оценители с подходяща квалификация.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовите отчети по справедлива стойност, се категоризира в рамките на следната йерархия на справедливите стойности, а именно:

Ниво 1 – Котираны (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;

Ниво 2 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които са различни

от директно котирани цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на значителни корекции; и

Ниво 3 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които в значителната си част са ненаблюдаеми.

Дружеството обичайно прилага ниво 1 и ниво 3 на справедлива стойност.

За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовите отчети на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

За целите на оповестяванията на справедливата стойност дружеството групира съответните си активи и пасиви на база тяхната същност, основни характеристики и рискове, както и на йерархичното ниво на справедливата стойност.

4.18. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Основните предположения, които са свързани с бъдещите несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск, че биха могли да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период са посочени по-долу:

Оценки по справедлива стойност на инвестиции в капитала на други дружества

Дружеството прилага различни оценъчни техники, които биха били подходящи спрямо спецификата на съответните условия, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като се стреми да използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация и респ. – да минимизира използването на ненаблюдаема информация. То използва основно пазарния подход, като най-често прилаганите оценъчни техники са преки котирани борсови цени, коригирани борсови цени или други подходящи оценъчни модели, вкл. възлагане на оценка на лицензирани оценители с подходяща квалификация. Ръководството прави преглед на справедливите стойности на инвестициите в капитала на други дружества на база наличната информация към датата на финансовия отчет.

Определяне на очаквани кредитни загуби

На всяка отчетна дата дружеството оценява и определя очакваните кредитни загуби на търговските и други вземания като се взема предвид цялата разумна и аргументирана информация, включително и за бъдещи периоди. При оценката си дружеството отчита промяната в риска от настъпване на неизпълнение през очаквания срок на финансовия инструмент и се базира в значителна степен на прогнози, приблизителна оценка и преценка за макроикономическите условия, икономическия сектор и географския регион, от значение за всеки контрагент, в допълнение към минал опит и специфични, оперативни и други индивидуални характеристики. За предоставените заеми на дружества, в които Република холдинг АД има участия, Ръководството прави преглед на всяка отчетна дата относно размера, целта и срока на предоставените заеми и оценя индивидуално очакваните кредитни загуби.

Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани

данъчни загуби или кредити. Данъчните норми в различните юрисдикции, в които Дружеството извършва дейност, също се вземат предвид. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

Полезен живот на амортизируеми активи

Полезният живот на амортизируемите инвестиционни имоти и нематериални дълготрайни се разглежда за всеки отчетен период.

Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

За лизинг на офиси обикновено следните фактори са най-подходящи:

- значителни санкции за прекратяване (или за неудължаване), обикновено дружеството е сигурно, че ще удължи (или няма да прекрати).
- Ако се очаква подобрения на лизинговите права да имат значителна остатъчна стойност, обикновено дружеството с разумна сигурност ще удължи срока на договора (или няма да прекрати прекрати).
- В други случаи Дружеството преразглежда и други фактори, включително историческата продължителност на лизинга и разходите и измененията в бизнеса, необходими за замяна на лизинговия актив.

Опции за удължаване на договорите, където такива са включени в договорите, за офиси и паркоместа не са включени в лизинговите задължения. Дружеството прави индивидуална преценка за всеки договор в зависимост от потребностите на икономическата дейност.

Срокът на лизинга се преоценява, ако опцията действително се упражнява (или не се упражнява) или Дружеството се задължава да я упражни (или не упражни). Оценката на разумната сигурност се преразглежда само ако настъпи значимо събитие или значителна промяна в обстоятелствата, която засяга тази оценка и това е под контрола на лизингополучателя.

Лизингови договори - определяне на подходящия дисконтов процент за оценка на лизинговите задължения

Когато Дружеството не може лесно да определи лихвения процент, включен в лизинга, използва лихвеният процент, който Дружеството би трябвало да плати, за да вземе заем за подобен срок и с подобна гаранция, за да получи средствата, необходими за придобиването на актив с подобна стойност и характеристики на актива с право на ползване, в подобна икономическа среда. Следователно използваният лихвен процент отразява това, което Дружеството „би трябвало да плати“, което изисква оценка, когато няма налични наблюдаеми лихвени проценти или когато те трябва да бъдат коригирани, за да отразят срокът и условията на лизинга.

За да определи диференциалния лихвен процент за наети офиси, Дружеството:

- за целите на оценката на цената на привлечения капитал е използвана методика за определяне на синтетичния рейтинг на дадена компания, базирана на методите на утвърдени имена в теорията на оценяването. Определянето на съответния синтетичен рейтинг от своя страна става на база на коефициентът на покритие на разходите за

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

лихви(interest coverage ratio), който е основен показател за повечето кредитни агенции. За целите на оценката, като пазарен лихвен процент е използвана доходността на българските дългосрочни десетгодишни ДЦК. Процентът към датата на съставяне на отчета, съгласно преценката на Ръководството е в размер на 6%(2022 6%).

5. НЕТНИ ПЕЧАЛБИ/ЗАГУБИ ОТ ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Формираните нетни печалби от операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Нетна печалба/(загуба) от оценка по справедлива стойност на капиталови инструменти (нето)	(534)	621
Печалба от търговия с финансови активи	18	-
	(516)	621

През отчетния период дружеството е извършило оценка по справедлива стойност на инвестиции в капитала на други дружества. Печалбата от оценка по справедлива стойност е в размер на 4 хил. лв. (2022: 624 хил. лв.). Загубата от оценка по справедлива стойност е в размер на 538 хил. лв. (2022: 3 хил.лв). Нетен размер на загуба от оценка по справедлива стойност – (534) хил. лв.(2022: печалба - 621хил. лв.)

За допълнителна информация за оценките по справедлива стойност виж приложение 39

Резултатът от търговия с финансови активи на борсов пазар на финансови инструменти е печалба в размер на 15 хил. лв. (2022 г: няма) и купон по облигации 3 хил.лв (2022 г няма). Общо 18 хил. лв.

6. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ ПО ПРЕДОСТВЕНИ ЗАЕМИ

Приходите от лихви в отчета за всеобхватния доход са в размер на 368 хил.лв (2022: 140 хил.лв.), представляват лихви по предоставени заеми на лица в капитала на които дружеството има участие и трети лица.

7. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВЕН ЛИЗИНГ

В края на 2021 г Дружеството е сключило договор за преотдаване на офис площи под наем. Като лизингодател Дружеството отчита за 2023 г приход в размер на 238 хил.лв. (2022 - 213 хил.лв.), от които приход от наемни вноски в размер на 205 хил. лв.(2022: 150 хил. лв.) и приход от префактуриране на консумативи и такса обслужване(такса по управление и поддръжка на общи части) в размер на 33 хил. лв.(2022: 63 хил. лв.)

8. ДРУГИ ПРИХОДИ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Консултантска услуга		17
Финансиране ел.енергия		9
	-	26

9. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И ВЪНШНИ УСЛУГИ

<i>Разходите за материали външни услуги</i>	2023	2022
	<i>ВКЛЮЧВАТ:</i> <i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Регистрационни и оценителски услуги	(26)	(10)
Такси за обслужване за наети площи	(23)	(29)
Банкови такси и услуги	(8)	(1)
Финансов одит	(4)	(4)
Консултантски услуги	(3)	(13)
Консумативи за наети площи	-	(43)
Активи под 700 лв	-	(2)
Други	-	(2)
	(64)	(104)

Възнаграждението за независим финансов одит за 2023 г., съгласно договор и писмо за поемане на ангажимент е в размер на 5 хил. лв без ДДС. През годината регистрираният одитор не е предоставял на дружеството услуги различни от независим финансов одит. Настоящото оповестяване е в изгълнение на изискванията на чл.30 от Закона за счетоводството.

10. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

<i>Разходите за персонала</i> включват:	2023	2022
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Текущи възнаграждения	(5)	(4)
Вноски по социално осигуряване	-	(1)
	(5)	(5)

11. РАЗХОДИ ЗА ОЧАКВАНА КРЕДИТНА ЗАГУБА

Отразените очаквани кредитни загуби за вземания по предоставени заеми, отчитани по амортизирана стойност съгласно изискванията на МСФО 9, са представени по-долу:

	2023	2022
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Начислена за периода	(103)	(58)

Изменението на очакваните кредитни загуби може да бъде представено по следния начин:

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД**Годишен финансов отчет за 2023**

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Към 1 януари 2022 г	(58)	-
Разход за очаквана кредитна загуба	(103)	(58)
Очаквана кредитна загуба към 31.12.2023	<u>(161)</u>	<u>(58)</u>

12. ДРУГИ РАЗХОДИ

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Такса Централен депозитар АД	(7)	(1)
Такса БФБ	(6)	(4)
Такса КФН	(5)	(1)
Други	(2)	(2)
Глоби и лихви за просрочие	-	(3)
	<u>(20)</u>	<u>(11)</u>

13. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Разходи за лихви	(41)	(51)
	<u>(41)</u>	<u>(51)</u>

Разходите за лихви са по договори за оперативен лизинг.

14. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода на данък върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Данъчна печалба/загуба за годината по данъчна декларация(ГДД)	57	-
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	<u>(6)</u>	
Изменение на отсрочен, свързан с възникване и обратно проявление на временни разлики	70	(54)
Общо (разход за)/ приход от данъци върху доходите	<u>64</u>	<u>(54)</u>

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Равнение на разхода за данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат

	<i>31.12.2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2022</i> <i>BGN '000</i>
Счетоводна печалба за годината	(347)	588
Разход за данък върху печалбата - 10% (2022: 10%)	35	(5)
Разход за данък от непризнати суми по данъчна декларация:		
увеличения - 886 хил. лв. (2022: 299 хил. лв.)	(88)	(30)
намаления - 483 хил. лв. (2022: - 888 хил. лв.)	48	89
Разходите за данъци включват:		
текущ данък	(5)	-
отсрочени данъчни разходи/приходи от възникване и обратно проявление на временни разлики	69	(54)
Общо разход/(икономия) за данък върху печалбата, отчетен в Отчета за всеобхватния доход	<u>64</u>	<u>(54)</u>

15. ДОХОД / (ЗАГУБА) НА АКЦИЯ

Основният доход/(загуба) на акция и доходът/(загубата) на акция с намалена стойност са изчислени, като за числител е използвана нетната печалба/(загуба), подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход/ (загуба) на акция, както и нетната печалба/ (загуба), подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	<i>Средно претеглен брой акции</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Средно претеглен брой акции		6 378 968	1 594 742
Печалба/(загуба), подлежаща на разпределение(в лв.)		(283 579)	534 196
Основен доход/(загуба) на акция (в лв. за акция)		<u>(0.04)</u>	<u>0.33</u>

16. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

През 2022 г Дружеството отчита на позиция „инвестиционни имоти“ актив с право на ползване съгласно сключен през предходен отчетен период пет годишен договор за наем на офис площи и паркоместа. Дружеството извършва подобрения по наетия актив и придобива офис обзавеждане за наетите площи с цел преотдаване под наем. Клаузите на договора дават възможност имотът да бъде преотдаван под наем и Дружеството сключва 5 годишен договор за отдаване под наем на наетите офис площи. През 2023 е призната индикацията в активи с право на ползване и придобит стопански инвентар към обзавеждане на офис, както е посочено по-долу в таблицата.

Активите с право на ползване в групата на инвестиционните имоти включват:

Инвестиционни имоти	Активи с	Подобрения	Стопански	Общо
	право на ползване	върху актив с право на ползване	инвентар	
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>		<i>BGN '000</i>
Брутна стойност към 01.01.2023	760	71	61	892
Постъпили през периода	54		14	68

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Излезли през периода				
Брутна стойност към 31.12.2023	814	71	75	960
Амортизации				
Стойност на амортизацията към 01.01.2023	(190)	(17)	(13)	(220)
Начислени за периода	(176)	(14)	(14)	(204)
Излезли през периода	-			-
Стойност на амортизацията към 31.12.2023	(366)	(31)	(27)	(424)
Балансова стойност към 31.12.2023	448	40	48	536

Инвестиционни имоти	Активи с право на ползване BGN '000	Подобрения върху актив с право на ползване BGN '000	Стопански инвентар	Общо BGN '000
Брутна стойност към 01.01.2022	799	71	49	919
Постъпили през периода			12	12
Излезли през периода	(39)			(39)
Брутна стойност към 31.12.2022	760	71	61	892
Амортизации				
Стойност на амортизацията към 01.01.2022	(33)	(4)	(1)	(38)
Начислени за периода	(157)	(13)	(12)	(182)
Излезли през периода	-			-
Стойност на амортизацията към 31.12.2022	(190)	(17)	(13)	(220)
Балансова стойност към 31.12.2022	570	54	48	672

Няма вписани тежести върху инвестиционните имоти.

През месец Септември 2021 г. Република холдинг АД сключи дългосрочен 5 годишен договор в качеството си на наемодател.

Приходите от наеми за 2023 г., възлизащи на 205 хил.лв. (2022 г. – 150 хил.лв), са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Приходи от оперативен лизинг“.

Преките оперативни разходи в размер на 23 хил.лв (2022 г. -72 хил.лв.) са оповестени на ред „Разходи за външни услуги“.

Бъдещите минимални лизингови постъпления са представени, както следва:

	Минимални лизингови постъпления						Общо
	До година	1-2 години	2-3 години	3-4 години	4-5 години	над 5 години	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2023 г.	190	190	143	-	-	-	524
31 декември 2022 г.	150	188	188	188	140	-	854

17. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Нематериалните активи включват:
2023

	<i>Програмни продукти BGN '000</i>	<i>Общо BGN '000</i>
Брутна стойност към 01 януари.2023	1	1
Постъпили през периода		
Излезли през периода		
Брутна стойност към 31 Декември 2023	1	1
Амортизации		
Стойност на амортизациите към 01 януари 2023		-
Начислени за периода	-	-
Стойност на амортизациите към 31 Декември 2023	-	-
Балансова стойност в края на периода	1	1

Нематериалните активи включват:
2022

	<i>Програмни продукти BGN '000</i>	<i>Общо BGN '000</i>
Брутна стойност към 01 януари.2022	1	
В началото на периода		-
Постъпили през периода		1
Брутна стойност към 31 Декември 2022	1	1
Амортизации		
Стойност на амортизациите към 01 януари 2022	-	-
Начислени за периода	-	-
Стойност на амортизациите към 31 Декември 2022	-	-
Балансова стойност в края на периода	1	1

Извършен е преглед на всички значими инвестиционни имоти и нематериални активи към 31 Декември 2023 година с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между преносната стойност на активите и техните възстановими стойности.

Към 31.12.2023 г няма напълно амортизирани инвестиционни имоти и нематериални активи.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

18. НЕТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Предоставени заеми, брутна сума преди очаквана кредитна загуба в т.ч.		
Нетекущи вземания по предоставени кредити	5 556	-
Очаквана кредитна загуба към 31.12.2023	(161)	-
Предоставени заеми - нето	5 395	-

**Договор за заем с Феникс
Глас ООД ЕИК 203651413**

Договорени суми:	5 000 хил.лв.
Дата на сключване	09/12/2021 г, Анекс от 05.01.2022 г и Анекс от 05.01.2023 г
Цел на кредита:	Инвестиционно финансиране
Падеж:	05/01/2028
Лихвен процент:	10%
Салдо към 31.12.2022 г.:	главница – 286 хил.лв. и лихва 7 хил.лв. (в предходна година представени в текущи активи – приложение 20)
Салдо към 31.12.2023 г	главница – 4 460 хил.лв. (преди обезценка) и лихва 68 хил.лв представени в текущи активи приложение 20;

**Договор за заем с Места Газ
АД ЕИК 131388192**

Договорени суми:	2 650 хил.лв.
Дата на сключване	01/07/2023 г
Цел на кредита:	Инвестиционно финансиране
Падеж:	01/07/2028
Лихвен процент:	10%
Салдо към 31.12.2022 г.:	главница – -
Салдо към 31.12.2023 г	главница – 1 096 хил.лв. (преди обезценка)

Предоставените заеми са без обезпечение.

Движение в обезценките	<i>2023</i> <i>BGN'000</i>	<i>2022</i> <i>BGN'000</i>
Салдо към 1 януари	58	-

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД**Годишен финансов отчет за 2023**

Начислени	103	58
Салдо към 31 декември	161	58

Върху вземанията на дружеството няма вписани тежести.

19. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Търговски вземания	1	8
	1	8

20. ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ КРЕДИТИ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Предоставени заеми, брутна сума преди очаквана кредитна загуба в т.ч.		293
Нетекущи вземания по предоставени кредити		-
Текущи вземания по предоставени кредити		286
Вземания за лихви по предоставени кредити	68	7
Очаквана кредитна загуба към 31.12.2023	-	(58)
Предоставени заеми - нето	68	235

21. ФИНАНСОВИ АКТИВИ, ОТЧИТАНИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ В ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите или загубите, по балансова стойност, включват инвестиции (акции, дялове, облигации) в капитала на следните дружества: Повече информация за отчитането на справедливата стойност виж в приложение 39.

Финансови активи	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Акции и дялове	1 016	793
Облигации	252	
Общо финансови активи	1 268	793

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

22. ВЗЕМАНИЯ ОТ ИНВЕСТИЦИОННИ ПОСРЕДНИЦИ

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Вземания от инвестиционни посредници	2	202
	<u>2</u>	<u>202</u>

Дружеството има сключен договор с инвестиционен посредник за извършване на сделки с финансови инструменти, съгласно конкретна поръчка на клиента както и за предоставяне на регистрационни услуги съгласно клиентски нареждания.

23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Наличните към 31 Декември 2023 г. парични средства са по разплащателни сметки на дружеството в следните банки:

- Уникредит Булбанк АД
- ПИБ АД

Паричните средства на дружеството са в лева и са разпределени, както следва:

	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>	<i>2022</i> <i>BGN '000</i>
Парични средства в банкови сметки	140	1 086
Парични средства в каса	7	-
Общо:	<u>147</u>	<u>1 086</u>

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху паричните средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер на 1% от брутната стойност на паричните средства и паричните еквиваленти, поради добрия кредитен рейтинг на финансовите институции, в които са депозирани паричните средства. Сумата е определена като несъществена и не е начислена във финансовия отчет на Дружеството

24 ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	<i>2023</i> <i>BGN ,000</i>	<i>2022</i> <i>BGN ,000</i>
Вземания за ДДС	3	2
	<u>3</u>	<u>2</u>

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

25. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN ,000</i>	<i>BGN ,000</i>
Акционерен капитал	6 379	1 595
Резерви	122	27
Натрупана печалба/загуба	566	33
Печалба за годината	(283)	534
Общо:	6 784	2 189

25.1. Основен акционерен капитал

Към 31 декември 2023 година регистрираният акционерен капитал на Република Холдинг АД възлиза на 6 379 хил.лв., разпределен в 6 378 968 обикновени поименни безналични акции, с номинал 1 лв (31.12.2022: година: 1 595 хил.лв ; 1 594 742 бр.акции).

На проведеното на 20.03.2023 г. Извънредно общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала, посредством публично предлагане на до 4 748 226 бр. нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас. Одобрен е проспект за увеличение на капитала с решение на КФН № 612-Е от 08.06.2023 г. Записани са нови 4 784 226 бр. акции със стойност 4 784 хил. лв.. Размерът на капитала към края на отчетния период е в размер на 6 378 968 лв., разпределен на 6 378 968 бр.акции обикновени поименни безналични акции, с номинал 1 лв.

Движението през периода е както следва:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари	1 595	1 595
Емисия на акции	4 784	-
Салдо на 31 декември	6 379	1 595

Към 31.12.2023 г. акционери в Република холдинг АД, съгласно книга на акционерите, издадена на 11.01.2024 г от Централен депозитар АД към 31.12.2023 г. са:

Акционер	Брой акции/права	% от капитала
Универсален пенсионен фонд - Бъдеще	441 000	6,91%
Окс Къмпани ЕООД	1 371 863	21,51%
Isec Wealth Management Ltd	336 619	5,28%
Други юридически лица	521 393	8,17%
Общо юридически лица	2 670 875	41,87%
Юрий Ангелов Ангелов	1 689 913	26,49%
Петър Иванов Ремичков	757 383	11,87%
Зорница Георгиева Стайнова	452 020	7,09%
Други физически лица	808 777	12,68%
Общо физически лица	3 708 093	58,13%

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Общо капитал	6 378 968	100,00%
--------------	-----------	---------

Към 31.12.2022 г. акционери с над 5% в Република холдинг АД, съгласно книга на акционерите, издадена на 05.01.2023 г от Централен депозитар АД към 31.12.2022 г. са:

Акционер	брой акции/права	% от капитала
Окс Къмпани ЕООД	170 000	10.66%
Други юридически лица	85 372	5.35%
Общо юридически лица	255 372	16,01%
Юрий Ангелов	391 940	24.58%
Георги Калчев	283 000	17.75%
Зорница Стайнова	163 000	10.22%
Тодор Ранков	132 081	8.28%
Маркар Ширинян	125 000	7.84%
Анна Иванова	91 000	5.71%
Други физически лица	153 349	9.61%
Общо физически лица	1 339 370	83,99%
Общо капитал	1 594 742	100%

Акциите са обикновени, безналични с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и са регистрирани за търговия на Българска фондова борса – София АД.

25.2. Резервите са формирани законови резерви, резултат от разпределение на печалбата и представляват 10 % от основния акционерен капитал, като е достигнат регламентирания размер съгласно изискванията на Търговския закон и устава на Република Холдинг АД, и от резерви формирани от разлика между номинална и емисионна стойност на акция при пласираната нова емисия обикновени, безналични, свободнопрехвърляеми акции. Движението през периода е както следва:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари	27	12
Законови резерви	12	12
Резерви от емисия на акции	110	15
Салдо на 31 декември	122	27

25.3. Движението на неразпределената печалба е както следва:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари	566	34
Изменения свързани с грешки от предходни периоди	-	(1)
Общ всеобхватен доход за годината	(283)	534
Салдо на 31 декември	283	567

26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>	<i>ХИЛ. ЛВ.</i>
Задължения по лизингови договори – нетекуща част	340	441
Задължения по лизингови договори – текуща част	179	188
Задължения по лизингови договори	519	629

Дължими минимални лизингови плащания

До	1	1-2	2-3	3-4	4-5	Общо
година	години	години	години	години	години	
ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
31 декември 2023 г.						
Лизингови плащания	205	205	154	-	-	564
Финансови разходи	(26)	(15)	(4)	-	-	(45)
Нетна настояща стойност	179	190	150	-	-	519

Дължими минимални лизингови плащания

До	1	1-2	2-3	3-4	4-5	Общо
година	години	години	години	години	години	
ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
31 декември 2022 г.						
Лизингови плащания	188	188	188	141		705
Финансови разходи	(34)	(24)	(14)	(4)		(76)
Нетна настояща стойност	154	164	174	137		629

Дружеството наема офис площи. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Дружеството) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Дружеството класифицира активите си с право на ползване на ред Инвестиционни имоти в Отчета за финансовото състояние (приложение 16).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството, освен ако Дружеството има договорно право да преотдава под наем актива на трето лице. Забранено е на Дружеството да продава или залага наетите активи като обезпечение. Съгласно договора за лизинг на офис, Дружеството трябва да поддържа наетите имоти в добро състояние и да върне имотите в първоначалното им състояние след изтичане на лизинговия договор.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД**Годишен финансов отчет за 2023****Лизингови плащания, които не се признават като пасив**

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те са за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Променливите лизингови плащания се признават като разход в периода, в който са направени.

27. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Признати отсрочени данъци към 31 декември:

	<i>Данъчна основа</i>	<i>данък</i>	<i>Данъчна основа</i>	<i>данък</i>
	<i>31.дек.23</i>	<i>31.дек.23</i>	<i>31.дек.22</i>	<i>31.дек.22</i>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приход от оценка по справедлива стойност	531	53	(623)	(62)
Разход от оценка по справедлива стойност	(3)		3	
Разходи за обезценки на вземания	109	11	58	6
Разходи представляващи доходи на местни лица			(7)	(1)
ОДА за задължението по договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	497	50	30	3
ОДП за актива с право на ползване по договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	(447)	(45)	-	-
<i>Приход/разход временни данъци</i>	687	69	(539)	(54)
<i>Салдо към края на периода</i>		1		(70)

2023

	<i>Данъчна основа</i>	<i>данък</i>
	<i>31.дек.23</i>	<i>31.дек.23</i>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отсрочени данъчни активи		
Разходи от оценка по справедлива стойност	531	53
Разходи за обезценки на вземания	109	11
Счетоводно признати разходи във връзка с договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	217	22
До размера на задължението по договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	280	28
<i>Приход/разход отсрочени данъци</i>	1 137	114
Отсрочени данъчни пасиви		
	<i>Данъчна основа</i>	<i>данък</i>
	<i>31.дек.23</i>	<i>31.дек.23</i>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД**Годишен финансов отчет за 2023**

Данъчно признати разходи във връзка с договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	(190)	(19)
До размера на актива с право на ползване по договори за оперативен лизинг съгласно МСФО 16	(257)	(26)
Приход от оценка по справедлива стойност	(3)	-
Приход/разход отсрочени данъци	(450)	(45)
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви нето	687	69

28. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Дружеството отчита търговски задължения в размер на 6 хил.лв (2022 – 2 хил.лв). Задълженията са текущи.

29. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN 000</i>	<i>BGN 000</i>
Текущи разчети свързани с късно получени документи	5	-
	<u>5</u>	<u>-</u>

30. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения за корпоративен данък	5	-
	<u>5</u>	<u>-</u>

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

31. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Данни за свързаните лица и вида на свързаност към 31 декември са представени по-долу:

Акционери

Акционер	Брой акции/права	% от капитала
Универсален пенсионен фонд - Бъдеще	441 000	6,91%
Окс Къмпани ЕООД	1 371 863	21,51%
Isec Wealth Management Ltd	336 619	5,28%
Други юридически лица	521 393	8,17%
Общо юридически лица	2 670 875	41,87%
Юрий Ангелов Ангелов	1 689 913	26,49%
Петър Иванов Ремичков	757 383	11,87%
Зорница Георгиева Стайнова	452 020	7,09%
Други физически лица	808 777	12,68%
Общо физически лица	3 708 093	58,13%
Общо капитал	6 378 968	100,00%

	ДЪ КЕЙС 2019 ЕООД	205576062	Светослав Ангелов	Управител	-
	СЕМ ХОЛД ЕООД до 09.05.2023	200445721	Светослав Ангелов	Управител	-
	А ИНВЕСТМЪНТ ЕООД	203704022	Светослав Ангелов	Управител	-
	ДЕЛТА-А ЕООД	201892650	Светослав Ангелов	Управител	-
Дружества, в управлението на които участват лица, управляващи Дружеството или собственици на капитала	ДЪ КЕЙС КЪМПАНИ ЕООД	205661242	Светослав Ангелов	Управител	-
	ЕКС КЕПИТЪЛ ООД	204952152	Светослав Ангелов	Управител	-
	ЕС ВИ ЕС ИНВЕСТМЪНТ АД	204829192	Светослав Ангелов	представяващ и член на СД	-
	КРЕМАКС АУТО ЕООД	202524683	Светослав Ангелов	Управител	-
	КИЗМЕТИ АД	201653351	Светослав Ангелов	представяващ и член на СД	-
	АЙ ТИ ЕФ ГРУП АД	202255877	Светослав Ангелов и Юрий Ангелов	Юрий Ангелов е член на СД	-
	ДЪ КЕЙС ПРОДЖЕКТ ЕООД	205661139	Светослав Ангелов	Управител	-
	ЕС ВИ ИНВЕСТМЪНТ ООД	204092165	Светослав Ангелов	Управител	-
	ДЕЛТА ЕС - 2 ЕООД	121416309	Юрий Ангелов	е Управител	-

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

	ДЕЛТА - Ю ЕООД	201892611		Юрий Ангелов е Управител
	АРМСНАБ АД	121333685		Юрий Ангелов е член на СД
	АБИ КАПИТЪЛ ЕООД	203269374		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	ДЪ КЕЙС ЕООД	204699553		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	ДЪ КЕЙС АРТ ЕООД	205931766		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	САНЛЕКС 2012	202160322		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	БРИГАДА АДВЪРТАЙЗИНГ ЕООД	204185609		Светлин Славчев Стайнов е Управител
Дружества, в капитала на които участват лица, управляващи Дружеството или собственици на капитала	АРТ МЕДИЯ ООД	104693439	8,60%	Светослав Ангелов - съдружник
	СЕМ ХОЛД ЕООД	200445721	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала до 09.05.2023
	СИМБАЛИ ГРУП ООД	175043714	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник
	А ИНВЕСТМЪНТ ЕООД	203704022	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	БИ УЪРКС ЕООД	131248077	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала до 24.04.2023 г
	ДЕЛТА КОМ ХОЛДИНГ ГРУП ООД	831671674	95,24%	Светослав Ангелов – съдружник до 10.11.2023 г
			4,76%	Юрий Ангелов – съдружник до 10.11.2023 г.
	ДЕЛТА-А ЕООД	201892650	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	ЕКС КЕПИТЪЛ ООД	204952152	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник
	ИКСЕПШЪНЪЛ ТРИУМФ ООД	203509245	30,00%	Светослав Ангелов - съдружник
	КРЕМАКС АУТО ЕООД	202524683	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	ЕС ВИ ИНВЕСТМЪНТ ООД	204092165	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник
	ДЕЛТА - Ю ЕООД	201892611	100%	Юрий Ангелов - едноличен собственик на капитала
	ЕС ВИ ЕС ИНВЕСТМЪНТ АД	204829192	33.33%	Светослав Ангелов - акционер
	САНЛЕКС 2012 ЕООД	202160322	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	АБИ КАПИТЪЛ ЕООД	203269374	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	ДЪ КЕЙС ЕООД	204699553	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
	ФАСТКОЛЕКТ ООД	206338142	100%	Светослав Ангелов непряко 100%
	АЙ ТИ ЕФ ГРУП АД	202255877	89%	Светослав Ангелов – акционер 75%
	БРИГАДА ЕНД КО ООД	206182202	25%	Светослав Юрий Ангелов е

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД**Годишен финансов отчет за 2023**

ГЕТКЕШ.БГ ООД	202946574	100%	съдружник Светослав Ангелов непряко 100%
СМАЙЛ КРЕДИТ ООД	202946528	100%	Светослав Ангелов непряко 100%
ДЕЛТА КОМ ТРЕЙДИНГ ЕООД	130572691	95,24%; 4,76%	Светослав Юрий Ангелов Юрий Ангелов Ангелов 4,76%
ДЕЛТА ЕС - 2 ЕООД	121416309	95,24%; 4,76%	Светослав Юрий Ангелов; Юрий Ангелов Ангелов до 10.11.2023 г
ДЪ КЕЙС 2019 ЕООД	205576062	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС АРТ ЕООД	205931766	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС КЪМПАНИ ЕООД	205661242	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС ПРОДЖЕКТ ЕООД	205661139	100%	Светослав Юрий Ангелов
БРИГАДА АДВЪРТАЙЗИНГ ЕООД	204185609	0.01% 99.99%	Светлин Славчев Стайнов Юрий Ангеов Ангелов

Вид свързаност	Име на дружеството	ЕИК	Представяващ
Дружество свързано на основание параграф 1, т.13, б. Г от ЗППЦК	Окс Къмпани ЕООД	202624623	Зорница Стайнова

Други:			
Вид свързаност	Три имена		
Ключов управленски персонал	Светослав Юрий Ангелов Светлин Славчев Стайнов Юрий Ангелов Ангелов	Член на СД Изпълнителен директор и член на СД Член на СД	
Персонал на трудов договор	Виолета Василева	Директор за връзки с инвеститорите	

31.1. Сделки със свързани лица**Възнаграждения на ключовия управленски персонал**

За 2023 г не са начислявани и изплащани възнаграждения на членовете на СД (2022: - хил.лв.).

Друго свързано лице.

По договор за оперативен лиинг на офис помещения и паркоместа, вкл.префактурирани консумативи и такси за обслужване на общи части Дружеството е сделка в размер на 302 хил.лв.с ДДС (2022: 213 хил. лв.) Контрагент по сделката е Ай Ти Еф Груп АД -лице лизингополучател в което акционер с миноритарна собственост в Република холдинг и ключов управленски персонал в Република холдинг е ключов управленски персонал в лизингополучателя.

31.2. Разчети със свързани лица

Данните за осъществените сделки и откритите салда със свързани лица са представени по-долу:

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Задължения

Вид свързаност	2023 BGN '000	2022 BGN '000
Гаранции за управление по чл. 116 в, ал.2 от ЗППЦК	21	21
Свързано лице лизингополучател	80	88
Общо:	101	109

32. РАВНЕНИЕ НА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ, СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

	31 декември 2022	Парични потоци	Промени с непаричен характер	31 декември 2023
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Лизинг	629	(205)	95	519
Общо пасиви от финансови дейности	629	(205)	95	519

	31 декември 2021	Парични потоци	Промени с непаричен характер	31 декември 2022
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Лизинг	766	(149)	12	629
Общо пасиви от финансови дейности	766	(149)	12	629

33. БЕЗНАЛИЧНИ СДЕЛКИ

През 2023 Дружеството отчита безналични сделки свързани с такси и комисионни по сделки с финансови инструменти извършени от инвестиционен посредник. Размерът на приспадатите такси и комисионни от плащания/постъпления по сделките с финансови инструменти за 2023 г е 24 ХИЛ.ЛВ (2022 г -).

34. УСЛОВНИ АКТИВИ, ПАСИВИ

През отчетния период не са признати условни активи и пасиви.

Съдебни спорове

Към 31.12.2023 дружеството не е страна по съдебни спорове, няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, които да повлияят съществено върху финансовото състояние на дружеството, респективно върху

входящите или изходящите му парични потоци

По договор на „Република холдинг“ АД за наем на офис за срок от пет години е предоставена банкова гаранция в размер на 94 хил. лв. от трето лице в полза на наемодателя. Гарант по банковата гаранция е Уникредит Булбанк АД. Срокът на валидност на банковата гаранция е 07.08.2024 г

35. МАКРОИКОНОМИЧЕСКА СРЕДА

Днес компаниите и потребителите са изправени пред множество предизвикателства, свързани с настоящата макроикономическа и геополитическа среда. Информацията за продължаващи смущения в световните вериги за доставки и недостига на работна ръка са в дневния ред на много финансови ръководители.

Някои от предизвикателствата започнаха по време на пандемията Covid-19, която породила нови оперативни и финансови трудности, често със специфични последици за финансовото отчитане. В резултат на значителни смущения в глобалната верига на доставки и недостиг на работна ръка, предизвикани от пандемията, се увеличиха разходите за материали и труд. Световните централни банки също повишават лихвените проценти в опит да смекчат въздействието на исторически високите нива на инфлация.

Въпреки че компаниите трябва да се справят с въздействието на инфлацията и оскъдните пазари на труда, напоследък се наблюдават признаци на подобрения.

Макроикономическата среда включва основни фактори, които обясняват състоянието на икономиката в широк мащаб. Икономическата активност в страната и в частност във финтех сектора са силно повлияни от основните фактори касаещи пазара на труда, инфлацията, паричния сектор и лихвените нива, регулаторна рамка и някои други.

- **Пазар на труда** – въпреки, че не се очаква осезаемо повишаване на безработицата, пазарът на труда е неустойчив. Заетостта в страната ще продължи да се определя от темпа на икономически растеж при ограниченията, зададени от демографската ситуация;
- **Годишната инфлация**, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), следва тенденция към забавяне през 2023 г. и възлиза на 5.0% в края на годината (спрямо 14.3% в края на 2022 г.) Тази динамика е в резултат главно от формирането на базов ефект спрямо бързите темпове на нарастване на цените през 2022г., както и от понижението на цените на енергийните суровини на международните пазари през 2023г. Съгласно макроикономическа прогноза на Института за икономически изследвания при Българската академия на науките („Прогнозата“) очакванията по отношение на инфлацията са за постепенно забавяне до нива от 3.1% в края на 2024г.;
- **Паричен сектор и лихвени нива** - ефектите върху лихвените проценти по депозити и кредити в сектора на домакинствата, предизвикани от затягането на паричната политика в еврозоната, както и от повишаването на ставката до 12% на задължителните минимални резерви от страна на БНБ са сравнително ограничени за 2023 г. Процесът на повишаване на лихвените проценти в страната продължава да протича сравнително бавно, като по-съществено нарастване се наблюдава в сектора на нефинансовите предприятия. Повишението на лихвените проценти може да даде отражение върху компаниите, които са силно зависими от финансов дълг. Към датата на този доклад Ай Ти Еф не отчита завишение и/или концентрация на ликвидния риск предизвикано от повишението на лихвени нива.
- **Регулаторна рамка** - За българския финтех бизнес е важно да следи развиващата се регулаторна среда. Предви развитието на изкуствения интелект и машинното обучение се очаква регулаторите да обърнат внимание на регулации в сферата на защитата на данните и поверителността, управлението на риска и киберсикурността.

- **Политическа стабилност** - Състоянието на публичните финанси ще е в силна зависимост от стабилността на политическата ситуация и реализирането на проектите, финансирани от Европейския социален фонд и Механизма за възстановяване и устойчивост.

Съгласно Прогнозата в средносрочен план икономическият растеж в България ще остане от порядъка на 3 – 3,5% годишно. Според тях динамиката на потреблението ще се определя от нарастването на работните заплати, умереното повишение на заетостта и слабия, но все пак положителен растеж на кредитната активност в страната.

Дружеството е оповестило информация и в контекста на макроикономическата среда в приложение 35. *Рискове, свързани с финансови инструменти.*

36. КАТЕГОРИИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови активи		
Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалба и загуба	1 268	793
Финансови активи отчитани по амортизирана стойност		
Брутна стойност на предоставени кредити (текущи и нетекущи)	5 556	286
Вземания за лихви по предоставени кредити	68	7
Очаквани кредитни загуби	(161)	(58)
Вземания по предоставени кредити-нето	5 463	235
Търговски вземания	1	8
Вземания от инвестиционни посредници	2	
Парични средства и парични еквиваленти	147	1 086
Общо Финансови активи отчитани по амортизирана стойност	5 613	1 329
Общо финансови активи	6 881	2 122
	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност		
Задължения по оперативен лизинг	519	629
Задължения към свързани лица	101	109
Търговски и други задължения	11	2
Общо финансови пасиви	631	740

Вижте пояснение 4.10 за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Методите, използвани за оценка на справедливите стойности на финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност, са описани в пояснение 39. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 37

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск) кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите на прогнозиране на финансовите пазари и за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружеството и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния директор и членовете на съвета на директорите, в т.ч. управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни (основно) инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

А. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са в български лева и евро.

Б. Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени на фондовите пазари. За целта ръководството следи и анализира всички промени на пазара на ценни книжа, както и използва консултантските услуги на инвестиционни посредници.

В. Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който контрагентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани основно в кредити към лица, в капитала на които дружеството има инвестиции и парични средства (в брой и по банкови сметки)

Паричните операции са ограничени само до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Вземанията по предоставени заеми са представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер след приспадане на начислените обезценки. Такива обезценки са направени съгласно политиката на дружеството за признаване на очаквани кредитни загуби.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

2023	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Търговски и други вземания		3		
Пари и парични еквиваленти		147		
Предоставени кредити бруто		5 556		
Начислена обезценка		(161)		
Предоставени кредити нетно		5 395		
Вземания за лихви		68		
		5 613		

2022	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Други вземания		8		
Пари и парични еквиваленти		1 086		
Предоставени кредити бруто		288		
Начислена обезценка		(58)		
Предоставени кредити нетно		230		
Вземания за лихви		5		
		1 329		

Преценката на ръководството е, че няма финансови активи, отговарящи на характеристиките на фаза 3.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводния екип, извършващ текущо счетоводно обслужване на дружеството, и ръководството на дружеството, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Матуритетен анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към края на отчетния период са групирани по остатъчен матуритет определен спрямо договорения матуритет. Стойностите оповестени в този анализ представляват недисконтирани парични потоци по договорите и най – ранната дата на която вземането респективно задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви, където е приложимо (брутна сума, преди обезценка).

	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	От 1 година до 5 години	Общо
31 декември 2023	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>					
Вземания по предоставени заеми			68	5 556	5 624
Парични средства и еквиваленти	147				147
Търговски и други вземания	3				3
	<u>150</u>		<u>68</u>	<u>5 556</u>	<u>5 774</u>
<i>Финансови пасиви</i>					
Задължения по оперативен лизинг			179	340	519
Търговски и други задължения	11				11
Свързани лица				101	101
	<u>11</u>		<u>179</u>	<u>441</u>	<u>631</u>

	До 1 месец	От 1 до 3 месеца	От 3 месеца до 1 година	От 1 година до 5 години	Общо
31 декември 2022	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>					
Вземания по предоставени заеми			235		235
Парични средства и еквиваленти	1 086				1 086
Търговски вземания	8				8
	<u>1 094</u>		<u>235</u>		<u>1 329</u>
<i>Финансови пасиви</i>					
Задължения по получени гаранции			88		88
Задължения по оперативен лизинг			188	441	629
Търговски задължения	2				2
Свързани лица			21		21
	<u>2</u>		<u>297</u>	<u>441</u>	<u>740</u>

Риск на лихвоносни парични потоци

В структурата на активите на дружеството лихвоносните активи са представени от парични средства и вземания по предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент. Предоставените заеми са краткосрочни и отразяват актуалните пазарни равнища на лихвените проценти. За целите на лихвения анализ предоставените заеми са представени в брутна сума.

Таблиците по-долу обобщават експозицията на дружеството към отделните видове финансов риск:

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Лихвен анализ

31 декември 2023	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	<i>безлихвени</i>	<i>Общо</i>
	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>		
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови активи по (амортизирана стойност)	-	5 556	218	5 774
Финансови пасиви	-	519	112	631

31 декември 2022	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	<i>безлихвени</i>	<i>Общо</i>
	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>		
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови активи	-	235	1 086	1 329
Финансови пасиви	-	629	111	740

38. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ПО УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Към 31.12.2023 г. дружеството не използва привлечени заемни средства.

	2023	2022
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Общ дългов капитал	636	810
Намален с парични средства и парични еквиваленти	(147)	(1 086)
Нетен дългов капитал	489	(276)
Общо собствен капитал	6 784	2 189
Коефициент на задлъжнялост	0.07	(0.13)

39. ОЦЕНЯВАНЕ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ**39.1. Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти**

Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т. е. като цени) или косвено (т. е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Годишен финансов отчет за 2023

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

31 декември 2023 г.	Приложение	Ниво 1 хил. лв.	Ниво 2 хил. лв.	Ниво 3 хил. лв.	Общо хил. лв.
Финансови активи					
Борсово търгувани ценни книжа и облигации		1 012	-	-	1 012
Акции/дялове, които не се търгуват на борсов пазар		-	-	256	256
Общо активи		1 012	-	256	1 268

31 декември 2022 г.	Пояснение	Ниво 1 хил. лв.	Ниво 2 хил. лв.	Ниво 3 хил. лв.	Общо хил. лв.
Финансови активи					
Борсово търгувани ценни книжа и облигации		-	-	-	-
Акции/дялове, които не се търгуват на борсов пазар		-	-	793	793
Общо активи		-	-	793	793

През отчетните периоди не е имало трансфери между нива 1 и 2.

Определяне на справедливата стойност

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба, на база позицията, предположенията и преценките на независими пазарни участници на основен или най-изгоден за даден актив или пасив пазар. За своите финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби дружеството приема като основен пазар финансовите пазари в България – БФБ и големите търговски банки – дилъри. За некотираните капиталови инструменти дружеството е възложило оценката по справедлива стойност на лицензирани оценители с подходяща квалификация.

Стойността на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в размер на 1 012 хил. лв. е определена на база борсова цена към края на отчетния период.

Използваният метод от лицензирания оценител при извеждане на пазарна стойност на една акция и съответно на 25 000 акции от капитала на Места газ АД, собственост на Република холдинг АД, е методът на чистата стойност на имуществото. Методът за оценка е подходящ, тъй-като дружеството е по-ценно като такова, притежаващо конкретните активи и не толкова като такова, управляващо успешно бизнес. Инвестицията в Места газ АД към края на отчетния период е обезценена на сто процента(2022: 5 хил. лв).

За оценката на собствения капитал на Феникс глас ООД, в което Дружеството има инвестиция (5 дяла от капитала на Феникс глас ООД) и за извеждане на пазарна индикация за стойността на дял екипът от лицензирани оценители е използвал Подход на активите и Метод на чистата стойност на активите „ЧСА“. Възможен подход на оценка е методът на чистата стойност на активите, предвид факта, че оценяваното дружество отчита значително финансово участие в дъщерно дружество, което от своя страна притежава инвестиционни имоти. Оценяваното дружество притежава и значителни за неговото финансово състояние вземания и задължения. Няма данни за приходи от дивиденди от притежаваните акции в дъщерно дружество. Методът „ЧСА“ е

ориентирам към формиране на стойност при хипотетична продажба на активите като такива, вместо да се търси техния потенциал за печалба, ведно със всички съществуващи към момента права и отношения, а освен това е необходимо да се изведе достатъчно надеждно експертно становище, че оценяваното дружество е работещо и остане такова в обзримо бъдеще. Техниката по този метод се реализира чрез привеждане на всички активи и пасиви в съответствие с текущата им пазарна стойност към датата на оценката, като от сумата на пазарно оценените активи се приспада сумата на пазарно оценените пасиви. Справедливата стойност на инвестицията във Феникс глас ООД към края на отчетния период е оценена на 256 хил. лв.(2022: 788 хил.лв.)

Методът е приложен при следните приемания, допускания и ограничителни условия:

- Оценката е на база предварителен годишен финансов отчет на Феникс глас ООД към 31.12.2023;
- Феникс глас ООД притежава 99,69% от капитала на дъщерно дружество. Изготвена е пазарна оценка на дъщерното дружество(на база предварителен годишен финансов отчет към 31.12.2022), както и притежаваното капиталово участие на Феникс глас ООД;
- За извеждане на пазарната стойност на дъщерното дружество на Феникс глас ООД са оценени инвестиционните му активи, представляващи недвижими имоти, които сумарно са най-значителната част от активите на дъщерното дружество.
- Вземанията на оценяваното дружество са обект на индивидуална оценка, съобразно методология за оценка на финансови инструменти;
- Задълженията са приети по тяхната балансова стойност, като се приема, че същите не се отклоняват значително от пазарната им стойност;
- Оценките (на Феникс глас ООД, на дъщерното му дружество и притежаваните от него инвестиционни имоти), са при висока степен на неопределеност, предвид променените макроикономически условия в страната, породени от последващото влияние на епидемиологичната криза и протичащия военен конфликт в Украйна и Израел/Газа, които рефлектират в Европа и ЕС, и съответно спецификите на момента на оценяване, които са валидни и за България, като страна членка на ЕС

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на инвестициите на дружеството в капитала на други дружества, са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

40. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на годишния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване, с изключение на следното некоригиращо събитие:

41. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет към 31.12.2023 год. /включително сравнителната информация/ е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 01.04.2024 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „Република холдинг“ АД за 2023 година

Изложение на развитието на дейността, състоянието на дружеството и бъдещите перспективи за развитие.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ“ АД е дружество, регистрирано в България с адрес на управление гр. София п.к. 1407, кв.Лозенец, ж.к. Промислена зона „Хладилника“, Бизнес център „Парк Лейн“, ул. „Сребърна“ № 16.

Дружеството е регистрирано с Решение №1/21.11.1996г. по ф.д. №13931/1996г. на Софийски градски съд. Капиталът на дружеството е бил в размер на 116 284 лв., разпределен на 116 284 бр. обикновени поименни безналични акции с номинална стойност 1 лв.

На проведеното на 28.07.2021 г. Общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала чрез пласиране на нова емисия от обикновени поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции с право на глас. Изготвен е проспект за първично публично предлагане на акции, който е одобрен от КФН с Решение 741-Е от 07.10.2021 г. След приключилата процедура по увеличаване на капитала, същият е вече 1 594 742 лв., разпределен на 1 594 742 бр. обикновени поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв.

На проведеното на 20.03.2023 г. Извънредно общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала, посредством публично предлагане на до 4 748 226 бр. нови обикновени, поименни, безналични акции с право на глас. Одобрен е проспект за увеличение на капитала с решение на КФН № 612-Е от 08.06.2023 г. Записани са нови 4 784 226 бр. акции. Размерът на капитала към края на отчетния период е в размер на 6 378 968 лв., разпределен на 6 378 968 бр.акции обикновени поименни безналични акции, с номинал 1 лв.

Последната промяна за дружеството е вписана на 27.07.2023 г. в Търговски регистър към Агенцията по вписванията относно промяна в размера на записания капитал.

Предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които Дружеството участва; финансиране на дружества, в които Дружеството участва, търговия в страната и чужбина и всяка друга незабранена от закона дейност.

Собственост и управление

Република Холдинг АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа. Към 31.12.2023 г. акционери в Република холдинг АД, съгласно книга на акционерите, издадена на 11.01.2024 г от Централен депозитар АД към 31.12.2023 г са:

Акционер	Брой акции/права	% от капитала
Универсален пенсионен фонд - Бъдеще	441 000	6,91%
Окс Къмпани ЕООД	1 371 863	21,51%

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Isec Wealth Management Ltd	336 619	5,28%
Други юридически лица	521 393	8,17%
Общо юридически лица	2 670 875	41,87%
Юрий Ангелов Ангелов	1 689 913	26,49%
Петър Иванов Ремичков	757 383	11,87%
Зорница Георгиева Стайнова	452 020	7,09%
Други физически лица	808 777	12,68%
Общо физически лица	3 708 093	58,13%
Общо капитал	6 378 968	100,00%

Република Холдинг АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите. Ръководството на дружеството, в лицето на Съвета на директорите се състои от трима членове както следва:

Юрий Ангелов Ангелов – председател на Съвет на директорите;

Светослав Юрий Аннгелов – член на Съвет на директорите на дружеството;

Светлин Славчев Стайнов – член на Съвет на директорите и изпълнителен директор на дружеството.

Дружеството се представява от Светлин Стайнов.

С решение на ОС от 28.09.2020 г. е избран одитен комитет на Дружеството в състав:

Анна Иванова

Даниела Михайлова

Одитният комитет подпомага работата на Съвета на директорите, има роля на лица натоварени с общо управление, които извършват мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата на финансово отчитане на дружеството.

Към 31.12.2023 г. персоналът в дружеството е 1 служител (2022: 1 служител).

Данни за притежаваните от членовете на СА акции:

Към 31.12.2023 г членовете на СА, които притежават акции от „Република холдинг“ АД са:

- Юрий Ангелов Ангелов – 1 689 913 бр. акции, което представлява 26.49 % от капитала.

Дружеството обявява междинните и годишните си финансови отчети чрез електронната система extra.bg за разкриване на информация пред КФН, както и на сайта си www.republika-ad.com.

II. ПРЕГЛЕД НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА (чл. 39, т. 1 от Закона за счетоводство)

Основна дейност

Основната сфера на дейност на „Република Холдинг“ АД както е указано и в предмета на дейност е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества. Развитието на дейността, детайлно представяне на структурата на приходите и разходите са показани в текста по-долу.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19

Годишен доклад за дейността на „Република холдинг“ АД за 2023

и военните действия в Украйна, както и въпросите свързани с климата.

Продължаващо въздействие на Covid-19

COVID-19 оказва значително въздействие върху световната икономика. Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, оценката на финансовите активи, правните и договорните отношения, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19. Волатилността в търговията с финансови инструменти е пряко свързана с дейността на дружеството.

Конфликтът между Русия и Украйна

Конфликтът между Русия и Украйна оказва значително въздействие върху световната икономика по различни начини, свързани главно с цените на енергийните ресурси. Нарастващите цени и инфлацията в световната икономика вероятно ще имат широкообхватно въздействие върху цялата икономика, свързано с бизнес модела, веригата за доставки, правните и договорните въпроси, служителите, потребителите и оборотния капитал на различни бизнеси. През отчетния период последиците на конфликта между Русия и Украйна не са се отразили съществено на дейността на Република холдинг АД. Дружеството няма експозиции в засегнатите от санкциите държави.

Конфликтът между Израел и Хамас

През отчетния период последиците на конфликта между Израел и Хамас не са се отразили съществено на дейността на Република холдинг АД. Дружеството няма експозиции към контрагенти от засегнатите от конфликта региони и не използва рисковите транспортни коридори.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения анализ на дейността на Дружеството преценката на ръководството е, че Дружеството има достатъчно активи и финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

Въпроси свързани с климата

В дейността си Република Холдинг АД се стреми да генерира дългосрочна стойност чрез насърчаване отговорно финансово поведение и практики, активно отчитайки общественото въздействие на своите бизнес операции и интересите и очакванията на заинтересованите страни, както клиенти, така и инвеститори.

Република Холдинг АД е наясно с въздействието на своите дейности и отговорности към клиенти, регулатори, акционери, служители, бизнес партньори и общности, като компанията работи и се ръководи от принципи, свързани с устойчивостта като:

- Високи стандарти във връзка със спазването на законови, етични, икономически принципи;
- Определяне на социални и екологични перспективи. Република Холдинг АД е ангажирано с балансирането на икономическия успех с екологична и социална отговорност;
- При вземане на решение за инвестиции в акции и/или дялове на дружества, съгласно предмета на дейност, ръководството е взело решение да се придържа към инвестиции в компании за които въпросите свързани с климата са приоритет;
- Непрекъсната работа за поддържане на високи екологични стандарти във всички свои офиси. Благодарение на високата степен на дигитализация Република Холдинг АД е в максимална степен raref free компания. Всякакви документи се създават и съхраняват в интернет пространство и не се принтират. Значителна част от процес на размяна на документи и на

тяхното подписване става електронно. Оптимизира се потреблението на електричество, консумативи като тонер, пластмасови папки и много други. Екологичното равновесие е ясна цел, която компанията следва.

В съответствие с предходната година, към 31 декември 2023 г. Дружеството не е идентифицирало значителни рискове, предизвикани от климатичните промени, които биха могли да окажат негативно и съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството непрекъснато оценява въздействието на свързаните с климата въпроси.

III. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТА ОТ ДЕЙНОСТТА, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ (чл. 39. т. 2 от ЗСч)

През отчетния период дружеството е извършило оценка по справедлива стойност на инвестиции в капитала на други дружества. Печалбата от оценка по справедлива стойност е в размер на 4 хил. лв. (2022: 624 хил. лв.). Загубата от оценка по справедлива стойност е в размер на 538 хил. лв. (2022: 3 хил. лв.). Нетен размер на загуба от оценка по справедлива стойност – (534) хил. лв. (2022: печалба - 621 хил. лв.)

Резултатът от търговия с финансови активи на борсов пазар на финансови инструменти е печалба в размер на 15 хил. лв. (2022 г: няма) и купон по облигации 3 хил. лв. (2022 г няма). Общо 18 хил. лв.

Детайлен анализ на разходите, както и структурата на активите и пасивите по категории е представен в текста по-долу.

Анализ на структурата на разходите

	2023		2022		2021	
Разходи за външни услуги	(64)	15%	(104)	25%	(35)	23%
Разходи за амортизация	(204)	47%	(183)	44%	(38)	25%
Разходи за персонала	(5)	1%	(5)	1%	(56)	37%
Разходи за обезценки	(103)	24%	(58)	14%		0%
Други разходи за дейността	(20)	5%	(11)	3%	(20)	13%
Разходи за лихви	(41)	9%	(51)	13%	(3)	3%
	(437)	100%	(412)	100%	(153)	100%

Анализ на структурата на активите и пасивите

АКТИВИ	2023		2022		2021	
Инвестиционни имоти	536	7.22%	672	22%	881	34%
Нематериални активи, машини и оборудване	1	0.01%	1	0%	1	0%
Нетекущи вземания	5395	72.70%		0%	800	31%
Вземания от клиенти	1	0.01%	8	0%	17	1%
Други текущи вземания	73	0.98%	439	15%	92	4%
Финансови активи отчитани по справедлива стойност	1268	17.09%	793	26%	173	7%
Парични средства и парични еквиваленти	147	1.98%	1086	36%	605	24%
ОБЩО АКТИВИ	7421	100.00%	2999	100%	2569	100%

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	2023		2022		2021	
СОБСТВЕН КАПИТАЛ						
Основен акционерен капитал	6379	85.96%	1595	53%	1595	62%
Резерви	122	1.64%	27	1%	27	1%
Неразпределена печалба	283	3.81%	567	19%	34	1%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	6784		2189		1655	
ПАСИВИ						
Нетекущи задължения						
Задължения по оперативен лизинг	340	4.58%	441	15%	627	24%
Отсрочен данъчен пасив	1	0.01%	70	2%	17	1%
Текущи задължения						
Задължения към свързани лица	101	1.36%	109	4%	23	1%
Задължения по оперативен лизинг	179	2.41%	188	6%	139	5%
Задължения към доставчици	6	0.08%	2	0%	59	2%
Задължения към персонала				0%	8	0%
Други текущи задължения	10	0.13%			40	2%
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	7421	100%	2999	100%	2569	100%

Анализ на финансовите показатели за резултата от дейността

Основни коефициенти, промените на които се следят в дружеството, са коефициентите за ликвидност и финансова автономност и рентабилност. Ръководството приема, че проследяването на измененията на тези коефициенти през различните периоди дава добра база за преценка на финансовото състояние на дружеството.

Коефициенти за ликвидност

Коефициентите за ликвидност отразяват възможностите на предприятието да покрие задълженията си в даден момент, обикновено балансова дата. Предвид предмета на дейност на дружеството, ръководството не изследва коефициент на обща ликвидност. Приема като показателни за коректен анализ на състоянието на дружеството коефициентите на бърза, незабавна и абсолютна ликвидност, които характеризират платежоспособността на предприятието. Вземанията отразени в баланса на дружеството са с фиксиран падеж, съобразен с погасяването на краткосрочните задължения, краткосрочните вземания превишават краткосрочните задължения, стойностите на коефициента на бърза ликвидност са със стойности над 1 и в двата съпоставими периода. Това отразява възможността при събиране на краткосрочните вземания да бъдат погасени краткосрочните задължения. Ръководството следи отблизо коефициентите на незабавна и абсолютна ликвидност, защото отразяват възможността на дружеството да покрие задълженията си само с реализиране на финансовите си активи и паричните средства. Повишаването на стойностите на тези два коефициента на ликвидност са в следствие на намаляване на текущите задължения.

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Коефициент на бърза ликвидност	2.34	2.87	1.88	3.67	7.28
Коефициент за незабавна ликвидност	2.22	2.32	0.87	3.34	5.12

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

Коефициент на абсолютна ликвидност	0.23	1.34	0.68	1.10	3.92
------------------------------------	------	------	------	------	------

Промените в стойностите на коефициентите са свързани основно с реструктурирането на финансовите активи на компанията

Коефициент за финансова автономност

Коефициентът за финансова автономност дава представа за степента на финансова независимост на предприятието от кредиторите, т.е. степента на използване на привлечения капитал. Колкото по-висок е този показател, толкова по обезпечени са задълженията на дружеството.

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Коефициент за финансова автономност	10.67	2.70	1.85	2.85	6.56

Положителното изменение на стойностите на този коефициент е в следствие на намаляване размера на краткосрочните задължения, както и на увеличението на капитала на компанията. Ръководството на дружеството следи стойностите на този коефициент да не достигат нива под 0,5.

Коефициенти за рентабилност

Коефициентите за рентабилност представляват количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал и на активите на предприятието.

Коефициентът за рентабилност на приходите показва какъв е процентът на печалбата или загубата от общия размер на приходите от продажби.

Коефициентът за рентабилност на активите е важен показател, който показва колко ефективно са използвани ресурсите, а също е и оценка на доходността на вложените в дейността собствен и привлечен капитал.

Коефициентът на рентабилност на собствения капитал показва печалбата, получена от единица вложен собствен капитал. Икономистите го определят като ключов инвестиционен показател, защото показва доходността на предприятието от всички извършвани дейности

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Рентабилност на приходите	0.01	1.87	0.29	-1.63	-1.13
Рентабилност на активите	-0.04	5.10	0.04	-0.61	-0.32
Рентабилност на собствения капитал	-23.97	3.72	0.06	-0.83	-0.37

Дейности по управление на човешките ресурси

Към настоящия момент ръководството счита, че не е необходимо да бъде увеличаван числения състав на персонала. Отчитайки важността на персонала за успешното развитие на всяка компания, ръководството на „Република Холдинг“ АД има готовност при повишаване на обема на работа и приходи да бъдат назначени и други служители, притежаващи необходимата квалификация.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА.

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на годишния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване.

V. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Годишен доклад за дейността на „Република холдинг“ АД за 2023

Стъпвайки на положителните финансови резултати постигнати през 2022 г, ръководството на Република Холдинг АД счита, че негативните тенденции на развитие от предходни периоди са вече преодолявани и е намерен правилния път за развитие на дружеството. Анализът на данните за 2022 г показва, че средствата от увеличението на капитала през 2021 г са инвестирани в правилните инструменти и финансови активи и преценката за очаквана доходност е била правилна.

С оглед на горезложеното и полученото доверие от страна на акционерите записали акции от увеличаването на капитала от емисията през 2021 г, Ръководството счита като логична следваща стъпка за развитие на Република Холдинг АД, ново увеличение, което би спомогнало за разширяване на портфейла и участие в различни нови финансови активи.

На основание чл.11, ал.2 и чл.33, т.2 от Устава Република холдинг АД, чл.192 и сл. от Търговския закон и чл.112 и сл. От Закона за публично предлагане на ценни книжа(ЗППЦК) общото събрание на акционерите на Република холдинг АД от 20 март 2023 г. приема решение за увеличаване на капитала на дружеството от 1 594 742 лева на до 6 378 968 лева, посредством издаване на нова емисия акции, при условията на публично предлагане по реда на ЗППЦК.

Получените средства от увеличението на капитала са използвани изцяло в предмета на дейност на Република холдинг АД. За 2023 г, дружеството е взело решение да разпредели ресурса в две направления, а именно:

Финансиране на дружества в които участва с цел доход от лихви и последваща продажба на притежаваните акции и дялове, след повишаване на стойността на компаниите. Предоставеното финансиране е с инвестиционна цел. Прегледът на инвестиционните намерения на финансираните дружества от страна на ръководството е показал, че при успешното им реализиране, оценката на справедливата стойност на акциите и дяловете на двете компании значително ще се повиши и реализацията на същите би довела до значителни финансови приходи за Република Холдинг.

Участие на капиталовите пазари – по това направление Република холдинг предприе действия по увеличаване на инвестициите във финансови активи в такива, които са листвани на БФБ. В резултат постигнатото сътрудничество с инвестиционен посредник за 2023 са реализирани продажби на финансови активи и резултатът от сделките е положителен. Ръководството отчита положителните тенденции и възнамерява да разшири портфейла от борсово търгувани финансови активи.

VI. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ (чл. 39, т. 5 от ЗСч)

„Република Холдинг“ АД не осъществява дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

VII. КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО (чл. 39, т. 7 от ЗСч)

„Република Холдинг“ АД няма клонове и не предвижда в бъдеще откриване на такива.

VIII. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПО УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК. ЕКСПОЗИЦИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ФИНАНСОВИ РИСКОВЕ (чл. 39, т. 8 от ЗСч)

Макроикономическа среда

Днес компаниите и потребителите са изправени пред множество предизвикателства, свързани с настоящата макроикономическа и геополитическа среда. Информацията за продължаващи смущения в световните вериги за доставки и недостига на работна ръка са в дневния ред на много финансови ръководители.

Някои от предизвикателствата започнаха по време на пандемията Covid-19, която породила нови оперативни и финансови трудности, често със специфични последици за финансовото отчитане. В резултат на значителни смущения в глобалната верига на доставки и недостиг на работна ръка, предизвикани от пандемията, се увеличиха разходите за материали и труд. Световните централни банки също повишават лихвените проценти в опит да смекчат въздействието на исторически високите нива на инфлацията.

Въпреки че компаниите трябва да се справят с въздействието на инфлацията и оскъдните пазари на труда, напоследък се наблюдават признаци на подобрения.

Макроикономическата среда включва основни фактори, които обясняват състоянието на икономиката в широк мащаб. Икономическата активност в страната и в частност във финтех сектора са силно повлияни от основните фактори касаещи пазара на труда, инфлацията, паричния сектор и лихвените нива, регулаторна рамка и някои други.

- **Пазар на труда** – въпреки, че не се очаква осезаемо повишаване на безработицата, пазарът на труда е неустойчив. Заетостта в страната ще продължи да се определя от темпа на икономически растеж при ограниченията, зададени от демографската ситуация;
- **Годишната инфлация**, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), следва тенденция към забавяне през 2023 г. и възлиза на 5.0% в края на годината (спрямо 14.3% в края на 2022 г.) Тази динамика е в резултат главно от формирането на базов ефект спрямо бързите темпове на нарастване на цените през 2022г., както и от понижението на цените на енергийните суровини на международните пазари през 2023г.
Съгласно макроикономическа прогноза на Института за икономически изследвания при Българската академия на науките („Прогнозата“) очакванията по отношение на инфлацията са за постепенно забавяне до нива от 3.1% в края на 2024г.;
- **Паричен сектор и лихвени нива** - ефектите върху лихвените проценти по депозити и кредити в сектора на домакинствата, предизвикани от затягането на паричната политика в еврозоната, както и от повишаването на ставката до 12⁰% на задължителните минимални резерви от страна на БНБ са сравнително ограничени за 2023 г. Процесът на повишаване на лихвените проценти в страната продължава да протича сравнително бавно, като по-съществено нарастване се наблюдава в сектора на нефинансовите предприятия. Повишението на лихвените проценти може да даде отражение върху компании, които са силно зависими от финансов дълг.
Към датата на този доклад Ай Ти Еф не отчита завишение и/или концентрация на ликвидния риск предизвикано от повишението на лихвени нива.
- **Регулаторна рамка** - За българския финтех бизнес е важно да следи развиващата се регулаторна среда. Предви развитието на изкуствения интелект и машинното обучение се очаква регулаторите да обърнат внимание на регулации в сферата на защитата на данните и поверителността, управлението на риска и киберсигурността.
- **Политическа стабилност** - Състоянието на публичните финанси ще е в силна зависимост от стабилността на политическата ситуация и реализирането на проектите, финансирани от Европейския социален фонд и Механизма за възстановяване и устойчивост.

Съгласно Прогнозата в средносрочен план икономическият растеж в България ще остане от порядъка на 3 – 3,5% годишно. Според тях динамиката на потреблението ще се определя от нарастването на работните заплати, умереното повишение на заетостта и слабия, но все пак положителен растеж на кредитната активност в страната.

Дружеството е оповестило по-долу информация и в контекста на макроикономическата среда относно рисковете, свързани с финансовите инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск) кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите на прогнозиране на финансовите пазари и за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружеството и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния директор и членовете на съвета на директорите, в т.ч. управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни (основно) инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

А. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са в български лева и евро.

Б. Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени на фондовите пазари. За целта ръководството следи и анализира всички промени на пазара на ценни книжа, както и използва консултантските услуги на инвестиционни посредници.

В. Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който контрагентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани основно в кредити към лица, в капитала на които дружеството има инвестиции и парични средства (в брой и по банкови сметки)

Паричните операции са ограничени само до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Вземанията по предоставени заеми са представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер след приспадане на начислените обезценки. Такива обезценки са направени съгласно политиката на дружеството за признаване на очаквани кредитни загуби.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

2023

Фаза 1

Фаза 2

Фаза 3

Възникнали
или
първоначално
създадени
активи с

		кредитна обезценка
Търговски и други вземания	3	
Пари и парични еквиваленти	147	
Предоставени кредити бруто	5 556	
Начислена обезценка	(161)	
Предоставени кредити нетно	5 395	
Вземания за лихви	68	
	5 613	

2022

	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Други вземания	8			
Пари и парични еквиваленти	1 086			
Предоставени кредити бруто	288			
Начислена обезценка	(58)			
Предоставени кредити нетно	230			
Вземания за лихви	5			
	1 329			

Преценката на ръководството е, че няма финансови активи, отговарящи на характеристиките на фаза 3.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводния екип, извършващ текущо счетоводно обслужване на дружеството, и ръководството на дружеството, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Матуритетен анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към края на отчетния период са групирани по остатъчен матуритет определен спрямо договорения матуритет. Стойностите оповестени в този анализ представляват недисконтирани парични потоци по договорите и най – ранната дата на която вземането респективно задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви, където е приложимо (брутна сума, преди обезценка).

31 декември 2023	До 1	От 1 до 3	От 3	От 1 година	Общо
	месец	месеца	месеца до 1 година	до 5 години	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>					
Вземания по предоставени заеми			68	5 556	5 624
Парични средства и еквиваленти	147				147
Търговски и други вземания	3				3
	<u>150</u>		<u>68</u>	<u>5 556</u>	<u>5 774</u>
<i>Финансови пасиви</i>					
Задължения по оперативен лизинг			179	340	519
Търговски и други задължения	11				11
Свързани лица				101	101
	<u>11</u>		<u>179</u>	<u>441</u>	<u>631</u>

31 декември 2022	До 1 месец	От 1 до 3	От 3	От 1 година	Общо
	BGN'000	месеца	месеца до 1 година	до 5 години	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>					
Вземания по предоставени заеми			235		235
Парични средства и еквиваленти	1 086				1 086
Търговски вземания	8				8
	<u>1 094</u>		<u>235</u>		<u>1 329</u>
<i>Финансови пасиви</i>					
Задължения по получени гаранции			88		88
Задължения по оперативен лизинг			188	441	629
Търговски задължения	2				2
Свързани лица			21		21
	<u>2</u>		<u>297</u>	<u>441</u>	<u>740</u>

Риск на лихвоносни парични потоци

В структурата на активите на дружеството лихвоносните активи са представени от парични средства и вземания по предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент. Предоставените заеми са краткосрочни и отразяват актуалните пазарни равнища на лихвените проценти. За целите на лихвения анализ предоставените заеми са представени в брутна сума.

Таблиците по-долу обобщават експозицията на дружеството към отделните видове финансов риск:

Лихвен анализ

31 декември 2023	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	<i>безлихвени</i>	<i>Общо</i>
	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>		
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000

Финансови активи по (амортизирана стойност)	-	5 556	218	5 774
Финансови пасиви	-	519	112	631
31 декември 2022	<i>с плаващ лихвен %</i>	<i>с фиксиран лихвен %</i>	<i>безлихвени</i>	<i>Общо</i>
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Финансови активи	-	235	1 086	1 329
Финансови пасиви	-	629	111	740

IX. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН (чл. 39, т. 6 от ЗСч)

Дружеството е регистрирано с Решение №1/21.11.1996г. по ф.д. №13931/1996г. на Софийски градски съд. Капиталът на дружеството е в бил размер на 116 284 лв., разпределен на 116 284 бр. обикновени поименни безналични акции с номинална стойност 1 лв.

На проведеното на 28.07.2021 г. Общо събрание на акционерите е взето решение за увеличаване на капитала чрез пласиране на нова емисия от обикновени поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции с право на глас. Изготвен е проспект за първично публично предлагане на акции, който е одобрен от КФН с Решение 741-Е от 07.10.2021 г. След приключилата процедура по увеличаване на капитала, същият е вече 1 594 742 лв., разпределен на 1 594 742 бр. обикновени поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв.

Както бе посочено по-горе, на основание чл.11, ал.2 и чл.33, т.2 от Устава Република холдинг АД, чл.192 и сл. от Търговския закон и чл.112 и сл. От Закона за публично предлагане на ценни книжа(ЗППЦК) общото събрание на акционерите на Република холдинг АД от 20 март 2023 г. приема решение за увеличаване на капитала на дружеството от 1 594 742 лева на до 6 378 968 лева, посредством издаване на нова емисия акции, при условията на публично предлагане по реда на ЗППЦК.

През 2023 г. не са извършвани сделки по придобиване на собствени акции и в тази връзка обявяване на информация във връзка с останалите разпоредби на чл. 187Д от ТЗ е неприложимо.

X. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 247, АЛ. 2 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН (ТЗ)

1. През 2023 г не са изплащани възнаграждения на членовете на СД.
- 2 Към 31.12.2023 г членовете на СД, които притежават акции от „Република холдинг“ АД са:
- Юрий Ангелов Ангелов – 1 689 913 бр. акции, което представлява 26.49 % от капитала.
3. Няма особени права от страна на членовете на Съвета на директорите за придобиване на акции на дружеството.
4. Участието на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;

Дружества, в управлението	ДЪ КЕЙС 2019 ЕООД СЕМ ХОЛД ЕООД до 09.05.2023	205576062 200445721	Светослав Ангелов - Управител Светослав Ангелов - Управител
--------------------------------------	--	------------------------	--

РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ АД

на които участват лица, управляващи Дружеството или собственици на капитала	А ИНВЕСТМЪНТ ЕООД	203704022		Светослав Ангелов - Управител
	ДЕЛТА-А ЕООД	201892650		Светослав Ангелов - Управител
	ДЪ КЕЙС КЪМПАНИ ЕООД	205661242		Светослав Ангелов - Управител
	ЕКС КЕПИТЪЛ ООД	204952152		Светослав Ангелов - Управител
	ЕС ВИ ЕС ИНВЕСТМЪНТ АД	204829192		Светослав Ангелов - представляващ и член на СД
	КРЕМАКС АУТО ЕООД	202524683		Светослав Ангелов - Управител
	КИЗМЕТИ АД	201653351		Светослав Ангелов - представляващ и член на СД. Юрий Ангелов е член на СД
	АЙ ТИ ЕФ ГРУП АД	202255877		Светослав Ангелов и Юрий Ангелов - членове на СД
	ДЪ КЕЙС ПРОДЖЕКТ ЕООД	205661139		Светослав Ангелов - Управител
	ЕС ВИ ИНВЕСТМЪНТ ООД	204092165		Светослав Ангелов - Управител
	ДЕЛТА ЕС - 2 ЕООД	121416309		Юрий Ангелов е Управител
	ДЕЛТА - Ю ЕООД	201892611		Юрий Ангелов е Управител
	АРМСНАБ АД	121333685		Юрий Ангелов е член на СД
	АБИ КАПИТЪЛ ЕООД	203269374		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	ДЪ КЕЙС ЕООД	204699553		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	ДЪ КЕЙС АРТ ЕООД	205931766		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	САНЛЕКС 2012	202160322		Светослав Юрий Ангелов е Управител
	БРИГАДА АДВЪРТАЙЗИНГ ЕООД	204185609		Светлин Славчев Стайнов е Управител
	Дружества, в капитала на които участват лица, управляващи Дружеството или собственици на капитала	АРТ МЕДИЯ ООД	104693439	8,60%
СЕМ ХОЛД ЕООД		200445721	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала до 09.05.2023
СИМБАЛИ ГРУП ООД		175043714	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник
А ИНВЕСТМЪНТ ЕООД		203704022	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
БИ УЪРКС ЕООД		131248077	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала до 24.04.2023 г
ДЕЛТА КОМ ХОЛДИНГ ГРУП ООД		831671674	95,24%	Светослав Ангелов – съдружник до 10.11.2023 г
			4,76%	Юрий Ангелов – съдружник до 10.11.2023 г.
ДЕЛТА-А ЕООД	201892650	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала	
ЕКС КЕПИТЪЛ ООД	204952152	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник	
ИКСЕПШЪНЪЛ ТРИУМФ ООД	203509245	30,00%	Светослав Ангелов - съдружник	

КРЕМАКС АУТО ЕООД	202524683	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
ЕС ВИ ИНВЕСТМЪНТ ООД	204092165	50,00%	Светослав Ангелов - съдружник
ДЕЛТА - Ю ЕООД	201892611	100%	Юрий Ангелов - едноличен собственик на капитала
ЕС ВИ ЕС ИНВЕСТМЪНТ АД	204829192	33.33%	Светослав Ангелов - акционер
САНЛЕКС 2012 ЕООД	202160322	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
АБИ КАПИТЪЛ ЕООД	203269374	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
ДЪ КЕЙС ЕООД	204699553	100%	Светослав Ангелов - едноличен собственик на капитала
ФАСТКОЛЕКТ ООД	206338142	100%	Светослав Ангелов непряко 100%
АЙ ТИ ЕФ ГРУП АД	202255877	89%	Светослав Ангелов – акционер 75%
БРИГАДА ЕНД КО ООД	206182202	25%	Светослав Юрий Ангелов е съдружник
ГЕТКЕШ.БГ ООД	202946574	100%	Светослав Ангелов непряко 100%
СМАЙЛ КРЕДИТ ООД	202946528	100%	Светослав Ангелов непряко 100%
ДЕЛТА КОМ ТРЕЙДИНГ ЕООД	130572691	95,24%; 4,76%	Светослав Юрий Ангелов Юрий Ангелов Ангелов 4,76%
ДЕЛТА ЕС - 2 ЕООД	121416309	95,24%; 4,76%	Светослав Юрий Ангелов; Юрий Ангелов Ангелов до 10.11.2023 г
ДЪ КЕЙС 2019 ЕООД	205576062	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС АРТ ЕООД	205931766	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС КЪМПАНИ ЕООД	205661242	100%	Светослав Юрий Ангелов
ДЪ КЕЙС ПРОДЖЕКТ ЕООД	205661139	100%	Светослав Юрий Ангелов
БРИГАДА	204185609	0.01%	Светлин Славчев Стайнов
АДВЪРТАЙЗИНГ ЕООД		99.99%	Юрий Ангеов Ангелов

Вид свързаност	Име на дружеството	ЕИК	Представяващ
Дружество свързано на основание параграф 1, т.13, б. Г от ЗППЦК	Окс Къмпани ЕООД	202624623	Зорница Стайнова

Други:			
Вид свързаност	Три имена		
Ключов управленски персонал	Светослав Юрий Ангелов Светлин Славчев Стайнов Юрий Ангелов Ангелов	Член на СД Изпълнителен директор и член на СД Член на СД	
Персонал на трудов договор	Виолета Василева	Директор за връзки с инвеститорите	

Изпълнителният директор Светлин Стайнов няма участия в търговски дружества като неограничено

отговорен съдружник, както и не участва в управлението на други дружества, извън посоченото по-горе, или кооперации като прокурист, управител или член на съвет.

5. Не ни е известна информация за сключване на договори по чл.240 б от ТЗ.

XI. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. 100 “Н”, АЛ. 7 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА (ЗППЦК), КАКТО И НА ПРИЛОЖЕНИЕ №2 КЪМ НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на дружеството и промените, настъпили през отчетната финансова година

През 2023 г. дружеството реализира приходи от операции с финансови инструменти, приходи от лихви и др.

	2023	2022
Нетна печалба/(загуба) от операции с финансови активи	(516)	621
Приходи от лихви по предоставени заеми	368	140
Приходи от оперативен лизинг	238	213
Други приходи	-	26
	90	1 000

2. Информация относно приходите, разпределени по отделни категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се представя информация за всяко лице поотделно (т. 2 Приложение 2 към Наредба №2).

Разпределянето на приходите по категории е посочено в текста по-горе.

За 2023 г. Дружеството има отчетени разходи за наем, вкл. консумативи и такси обслужване по договор за наем за офис помещение и паркоместа със САП България АД, чийто дял надхвърля 10% от общите разходи по предоставени услуги и материали.

3. Информация за сключени съществени сделки

През отчетния период дружеството е извършило оценка по справедлива стойност на инвестиции в капитала на други дружества. Печалбата от оценка по справедлива стойност е в размер на 4 хил. лв. (2022: 624 хил. лв.). Загубата от оценка по справедлива стойност е в размер на 538 хил. лв (2022: 3 хил.лв). Нетен размер на загуба от оценка по справедлива стойност – (534) хил. лв.(2022: печалба - 621хил. лв.)

Резултатът от търговия с финансови активи на борсов пазар на финансови инструменти е печалба в размер на 15 хил. лв. (2022 г. няма) и купон по облигации 3 хил. лв (2022 г няма) .

Дружеството е предоставило парични заеми на дружество, в които има участие. Предоставеният заем и условията по него са докладвани по т.9.

- 4. Информация относно сделки, сключени между дружеството и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които дружеството или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаност и всяка информация, необходима за въздействието върху финансовото състояние на дружеството (т. 4 Приложение 2 към Наредба №2).**

През 2023 г, Дружеството не е извършвало сделки със свързани лица съгласно МСС 24 *Свързани лица*.

По договор за оперативен лизинг на офис помещения и паркоместа, вкл. префактурирани консумативи и такси за обслужване на общи части Дружеството е отчетло приход в размер на 238 хил. лв.(2022: 213 хил. лв.) Контрагент по сделката Ай Ти Еф Груп АД е лице в което акционер с миноритарна собственост в Република холдинг и ключов управленски персонал в Република холдинг е ключов управленски персонал в лизингополучателя.

- 5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година**

През 2023 г не са били на лице събития с необичаен характер, имащи влияние върху дейността на дружеството.

- 6. Информация за сделки водени извънбалансово**

През отчетния период в дружеството не са отразени извънбалансови сделки.

- 7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.**

Към 31.12.2023 г. Дружеството показва финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби или загуби. Данни за финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби са отразени в бел 21 от приложението към годишния финансов отчет.

Финансови активи	2023	2022
	BGN '000	BGN '000
Акции и дялове	1 016	793
Облигации	252	
Общо финансови активи	1 268	793

8. *Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.*

Към 31.12.2023 г Дружеството не е заемополучател.

9. *Информация за отпуснатите от емитент или от техни дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента, или техните дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.*

През 2023 г. дружеството е предоставило заеми при следните условия:

**Договор за заем с Феникс Глас
ООД ЕИК 203651413**

Договорени суми:	5 000 хил.лв.
Дата на сключване	09/12/2021 г, Анекс от 05.01.2022 г и Анекс от 05.01.2023 г
Цел на кредита:	Инвестиционно финансиране
Падеж:	05/01/2028
Лихвен процент:	10%
Салдо към 31.12.2022 г.:	главница – 286 хил. лв. и лихва 7 хил. лв. (в предходна година представени в краткосрочни вземания по предоставени заеми – бел. 20)
Салдо към 31.12.2023 г	главница – 4 460 хил. лв. (преди обезценка) и лихва 68 хил. лв. представени в бел. 20 представени краткосрочни вземания;

**Договор за заем с Места Газ
АД ЕИК 131388192**

Договорени суми:	2 650 хил.лв.
Дата на сключване	01/07/2023 г
Цел на кредита:	Инвестиционно финансиране
Падеж:	01/07/2028
Лихвен процент:	10%
Салдо към 31.12.2022 г.:	главница – -
Салдо към 31.12.2023 г	главница – 1 096 хил.лв. (преди обезценка)

10. Информация за използването на средства от извършена нова емисия

През 2023 г е реализирана нова емисия акции(информация е представена по-горе в доклада за дейността и в приложение 25 към годишния финансов отчет). Всички средства от емисията г. са използвани в пряка връзка с предмета на дейност. Предоставени са заеми на дружества, в капитала на които Република холдинг АД има участия(виж т.10) и са придобити нови ценни книжа с емитенти български юридически лица(виж т.7)

11. Анализ на съотношението между по-рано публикувани прогнози и постигнатите резултати, отразени в годишния финансов отчет

Дружеството не публикува прогнози.

12. Анализ на политиката относно управлението на финансовите ресурси

Видно от изложеното по-горе в доклада, през 2023 г. „Република Холдинг“ АД е обслужвало всичките си задължения навреме, не са били налице заплахи от невъзможност за обслужване на задължения и предприемане на мерки за отстраняването им.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционни намерения на дружеството

Дружеството няма инвестиционни намерения извън инвестициите в портфейл от ценни книжа, отчитани по справедлива стойност, които са пряко свързани с предмета на дейност и предоставяне на заеми на дружества, в капитала, на които има участие.

14. Информация за настъпилите през периода промени в основните принципи на управление на управителния орган и мениджмънта на дружеството

Основните принципи на управление на управителния орган и мениджмънта на дружеството са прозрачно управление и защита на интересите на инвеститорите, посредством действия за повишаване на приходите от дейността. В тази посока през 2023 г. няма настъпили промени в основните принципи на управление на дружеството.

15. Информация за основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на рисковете

Информация за системите за вътрешен контрол и управление на риска са посочени в т. VIII по-горе в Доклада за дейността и в т.4 от Декларацията за корпоративни управление

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетния период

През 2023 г не е извършвана промяна в състава на СД.

Към 31.12.2023 год. Съветът на директорите на дружеството е:

Юрий Ангелов Ангелов – Председател на СД

Светослав Юрий Ангелов - член на СД

Светлин Славчев Стайнов - член на СД и представляващ дружеството

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, който не е публично дружество, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, който не е публично дружество, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- а) получени суми и непарични възнаграждения;**
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;**
- в) сума, дължима от емитента, който не е публично дружество, съответно лицето по § 1а от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.**

Дружеството е публично. Членовете на СД през 2023 не получават възнаграждение.

18. Информация за притежавани от членовете на Съвета на директорите и изпълнителния директор на дружеството акции поотделно и като процент от общия капитал на дружеството

Юрий Ангелов Ангелов

26.49 %

Няма предоставени и учредени опции върху ценни книжа на „Република Холдинг“ АД.

19. Информация за известните на дружеството договорености в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящите акционери

На ръководството не са известни договорености в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 31.12.2023 г. дружеството няма съдебни, административни или арбитражни производства.

21. Информация за директора за връзка с инвеститорите

Виолета Иванова Василева

Тел. 02 4521935

Адрес: София, ул. „Хр. Белчев“ 6

Светлин Стайнов

Изпълнителен директор

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ 3 ОТ НАРЕДБА 2 КЪМ ЗППЦК от 09.11.2021 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация

1. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Не са налице ценни книжа, които да не са допуснати до търговия.

2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Акционер	Брой акции/права	% от капитала
Универсален пенсионен фонд - Бъдеще	441 000	6,91%
Окс Къмпани ЕООД	1 371 863	21,51%
Isec Wealth Management Ltd	336 619	5,28%
Други юридически лица	521 393	8,17%
Общо юридически лица	2 670 875	41,87%
Юрий Ангелов Ангелов	1 689 913	26,49%
Петър Иванов Ремичков	757 383	11,87%
Зорница Георгиева Стайнова	452 020	7,09%
Други физически лица	808 777	12,68%
Общо физически лица	3 708 093	58,13%
Общо капитал	6 378 968	100,00%

3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма акционери със специални контролни права и описание на тези права е неприложимо за дружеството.

4. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Няма споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

5. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите, когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Не са налице съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово

предлагане.

„РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ“ АД разкрива вътрешна информация пред Комисия за финансов надзор (КФН), „Българска фондова борса“ АД и обществеността чрез системите за предоставяне на информация по електронен път чрез системата extri.bg и публикуваната информация може да бъде намерена на електронната страница на КФН – www.fsc.bg .

"Република Холдинг" АД разкрива нормативно изискуемата информация и на сайта на дружеството – www.republika-ad.com.

Светлин Стайнов

Изпълнителен директор

**ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ ЗА 2023**

на „Република Холдинг“ АД,
съгласно чл. 100н, ал 8 от ЗППЦК

1. Информация по чл. 100н, ал 8, т. 1 и т. 2 от Закон за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК)

„Република Холдинг“ АД декларира по чл. 100н, ал. 7, т. 1 и във връзка с ал. 8, т. 1 от ЗППЦК, че спазва по целесъобразност одобреният с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г от Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност“, Национален кодекс за корпоративно управление. Комисията по финансов надзор на свое заседание от 25.11.2021 г. е утвърдила измененията в Националния кодекс по корпоративно управление, приети е решение на УС на НККУ от 1.7.2021 г.

През отчетния период дейността на управителните и контролните органи на дружеството се е извършвала в съответствие с кодекса и при спазване на стандартите за добро корпоративно управление и професионалната търговска практика.

Кодексът за корпоративно управление се прилага на принципа “спазвай и обяснявай”, който означава, че препоръките му се спазват и независимо дали има отклонение от тях или не, ръководството на Дружеството периодично разкрива информация за корпоративното управление с характера и обема, предвидени в Националния кодекс по корпоративно управление.

„Република Холдинг“ АД счита, че ефективното прилагане на добрите практики за корпоративно управление допринасят за постигане на устойчив растеж и дългосрочните цели на Дружеството, както и за установяване на прозрачни и честни взаимоотношения с всички заинтересовани страни.

Корпоративното управление осигурява ефективно взаимодействие със заинтересованите лица. Към тази категория се отнасят определени групи лица, на които дружеството директно въздейства и които от своя страна могат да повлияят на дейността му, в т.ч. доставчици, клиенти, служители, кредитори, групи за обществен натиск и други. Дружеството идентифицира кои са заинтересованите лица с отношение към неговата дейност въз основа на тяхната степен и сфери на влияние, роля и отношение към неговото развитие.

В своята политика спрямо заинтересованите лица корпоративното ръководство се съобразява със законовите изисквания. Добрата практика на корпоративно управление изисква съобразяване със заинтересованите лица в съответствие с принципите за прозрачност, отчетност и бизнес етика.

2. Информация по чл.100н, ал.8, т.5 от ЗППЦК - състав и функциониране на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети.

Дружеството има едностепенна форма на управление. Съветът на директорите на „Република Холдинг“ АД се състои от трима члена, които са избрани от Общото събрание на акционерите. При изпълнение на своите задачи и задължения Съветът на директорите се ръководи от законодателството, установените актове на дружеството и стандартите на почтеност и компетентност.

Съветът на директорите насочва и контролира независимо и отговорно дейността на дружеството съобразно установените визия, цели, стратегии на дружеството и интересите на акционерите.

Ръководството на „Република Холдинг“ АД, в лицето на Съвета на директорите:

- следи за резултатите от дейността на дружеството и при необходимост инициира промени в управлението на дейността;
- третира равнопоставено всички акционери, действа в техен интерес и с грижата на добър търговец;
- осигурява и контролира интегрираното функциониране на системите за счетоводство и

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

финансова отчетност;

- отговаря за създаването и надеждното функциониране на финансово-информационната система на дружеството.;
- дава насоките, одобрява и контролира изпълнението на: бизнес плана на дружеството, сделки от съществен характер, както и други дейности на дружеството.
- се отчита за своята дейност пред Общото събрание на акционерите, като изготвя годишен доклад за дейността си и го предоставя за приемане от ОСА.

Състав на Съвета на директорите:

Към 31.12.2023 год. Съветът на директорите на дружеството е както следва:

- Юрий Ангелов Ангелов – Председател на СД;
- Светослав Юрий Ангелов - член на СД;
- Светлин Славчев Стайнов - член на СД и представляващ дружеството.

Функции на административните, управителните и надзорните органи

Общото събрание на акционерите

- 1.Изменя и допълва устава на дружеството;
 - 2.Увеличава и намалява капитала;
 - 3.Преобразува и прекратява дружеството;
 - 4.Избира и освобождава членовете на СД и определя възнаграждението им;
 - 5.Назначават и освобождават регистрирани одитори;
 - 6.Одобряват годишния финансов отчет, след заверка от назначения регистриран одитор;
 - 7.Решават издаването на облигации;
 - 8.Назначават ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
 - 9.Освобождават от отговорност членовете на СД;
- Решенията по т. 1, 2 и 3 се взимат с мнозинство не по-малко от 2/3 от представените акции, а в останалите случаи – с обикновено мнозинство от представените акции.

Съгласно приетия на 20.03.2023 година нов Устав на дружеството, Общото събрание на акционерите:

1. Изменя и допълва устава на Дружеството;
2. Увеличава и намалява капитала;
3. Преобразува и прекратява Дружеството;
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите, определя възнагражденията им и размера на гаранцията, която те трябва да дадат;
5. Назначават и освобождават регистрирани одитори;
6. Одобряват годишния финансов отчет, след заверка от назначените регистрирани одитори;
7. Взема решения за разпределяне на печалбата, за погълване на фонд „Резервен" и за изплащане на дивидент;
8. Назначават ликвидаторите при прекратяване на Дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
9. Освобождават от отговорност членовете на Съвета на директорите;
10. Решават издаването на облигации;
11. Решават и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и този Устав.

Съвет на директорите

Съветът на директорите изпълнява своята дейност в съответствие с Устава на Акционерното дружество „Република Холдинг”.

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

Съветът на директорите:

1. Приема правила за работата си и избира председател и заместник председател от своите членове;
2. Възлага управлението на дружеството на един или няколко свои членове-изпълнителни членове, които могат да бъдат сменени по всяко време;
3. Всеки от членовете на СД докладва незабавно на председателя на СД за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството;
4. Съветът на директорите се свиква на заседание от председателя по негова инициатива или по искане на член на Съвета на директорите. Всеки член на Съвета може да поиска от председателя да свика заседание за обсъждане на отделни въпроси;
5. Съветът на директорите се събира на редовни заседания, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството, най-малко един път на 6 месеца;
6. Съветът на директорите може да взема решения и неприсъствено, ако всички членове на СД са заявили писмено съгласие за това;
7. За всяко заседание Съветът на директорите избира секретар, който да води протокол. Протоколът се подписва от него и от всички присъстващи членове, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях.
8. Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбрани без ограничения.

В съответствие с приетият от Общото събрание на акционерите от 20.03.2023 година нов Устав на дружеството Съветът на директорите изпълнява своята дейност

(1) При спазване на законовите изисквания, Съветът на директорите:

1. Предлага на Общото събрание и взема решения за увеличаване на капитала на Дружеството, в рамките на овластяването по чл. 15;
2. Предлага на Общото събрание и взема решения за издаване на облигации, в рамките на овластяването по чл. 17, ал. 2;
3. Стопанисва имуществото на Дружеството;
4. Определя насоките на инвестиционната политика, приема планове и програми за дейността на Дружеството;
5. Решава за придобиване и разпореждане с дълготрайните активи, включително, акции и дялове и взема съответни инвестиционни решения;
6. Приема организационно-управленската структура и други вътрешни правила на Дружеството;
7. Взема решения за определяне на представители на Дружеството в органите за управление на други дружества, в които „РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ“ АД притежава акции и дялове, осъществява контрол или по друг начин, може да влияе върху дейността им;
8. Взема решения за дългосрочно сътрудничество от съществено значение за Дружеството и прекратяване на такова сътрудничество;
9. Проверява по всяко време доклади, сметки, счетоводни книги и други дружествени документи;
10. Взема решения за създаване и закриване на клонове и за съществени организационни промени;
11. Взема решения за закриване или прехвърляне на предприятия или на части от тях;

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

12. Решава въпроси, свързани с финансиране дейността на Дружеството, включително сключването на договори за кредит и заем и решава за предоставянето на обезпечения;
 13. Решава всички други въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание.
- (2) Съветът на директорите се отчита за дейността си пред Общото събрание.

Работата на Съвета на директорите се подпомага от комитети, като Съветът на директорите определя необходимостта от тяхното създаване съобразно спецификата на дружеството. Одитният комитет изпълнява функциите си съгласно ЗНФО.

В съответствие с изискванията на действащото законодателство Съветът на директорите предлага на Общото събрание на акционерите на дружеството да избере одитен комитет в състав, който отговаря на законовите изисквания и конкретните нужди на дружеството.

Комитетите се създават въз основа на определена структура, обхват от задачи, начин на функциониране и процедури за отчитане. Одитният комитет на Република Холдинг АД е в състав от двама души.

Одитният комитет в качеството си на лице натоварено с общо управление, наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска както и наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност, наблюдава задължителния одит на годишния финансов отчет, включително неговото извършване.

Ръководството на Република Холдинг АД, по препоръка на Одитния комитет, писмено мотивира пред Общото събрание предложението си за избор на одитор, като се ръководи от установените изисквания за професионализъм. Ръководството на Република Холдинг АД осигурява спазването на приложимото право по отношение на независимия финансов одит. Прилага се ротационен принцип при предложенията и избора на външен одитор. Одиторите се избират от ОСА за всяка финансова година.

3. Описание на политиката на многообразие, прилагана по отношение на административните, управителните и надзорните органи на емитента във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението ѝ и резултатите през отчетния период - информация по чл.100н,ал.8, т.4 от ЗППЦК

Съгласно Закона за счетоводство (чл. 19) дружеството също се класифицира като малко предприятие. Съгласно чл. 100н, ал. 12 от ЗППЦК изискванията на чл.100н, ал.8 за политиката на многообразие не се прилага за малките и средните предприятия.

Ръководството на дружеството в лицето на Съвета на директорите не е разработило определена политика на многообразие, като счита, че спазването на цитираните в настоящия документ политики, както и съществуващото законодателство на България и ЕС, осигуряват равни права и задължения на всички субекти – в т.ч. и по пол, етнос, религия, възраст или образование и професионален опит. Ръководството на „Република Холдинг“ АД полага всички усилия за осигуряването на равни възможности при назначаване и за спазване по форма и същество на целия диапазон от закони, отнасящи се до справедливи практики в работната среда и предотвратяване на дискриминация.

4 Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска във връзка с процеса на финансово отчитане /информация по чл.100н,ал.8, т.3 от ЗППЦК/.

Вътрешната контролна система, свързана с финансовото отчитане и отчетност на „Република Холдинг“ АД представлява комплекс от поведенчески и технически принципи, правила, средства, процедури и контролни действия, които са специално разработени и приспособени към спецификата на дружеството, неговата дейност и отчетна система.

Основните компоненти на вътрешната контролна система са:

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

- контролна среда;
- оценка на риска;
- контролни дейности;
- информационна и комуникационна система;
- мониторинг и коригиращи дейности.

Контролна среда

Контролната среда се определя от отношението и действията на ръководството спрямо значимостта на контрола вътре в дружеството. Контролната среда осигурява необходимите дисциплина и структура за постигането на основните цели на системата за вътрешен контрол.

Контролната среда включва следните елементи:

- **Комуникиране и налагане на почтеност и етични ценности.**

Етичните принципи, които ръководството е въвело и постоянно наблюдава спазването им от всички лица, ангажирани пряко или косвено в счетоводната дейност и процесите по и свързани с финансовото отчитане са: обективност; безпристрастност; независимост; консервативност; прозрачност; методологическа обосноваване; последователност и използване на независими експерти.

Тези принципи се прилагат на всички етапи на финансовото отчитане при: избор на счетоводна политика; счетоводно приключване; изготвянето и прилагането на приблизителни счетоводни оценки и изготвянето на публични и управленски финансови отчети, на други публични доклади и документи, съдържащи и финансова информация.

- **Компетентност**

Ръководството разработва и утвърждава длъжностни характеристики, с които се цели обезпечаването на дейностите, свързани с финансовото отчитане с персонал, отговарящ на определени изисквания за подходящо образование, професионален опит и квалификация.

- **Философия и оперативен стил на ръководството.**

Философията и оперативният стил на ръководството обхващат широка гама характеристики. Нагласите на ръководството и неговите действия във връзка с финансовото отчитане се проявяват чрез консервативния избор измежду наличните алтернативни счетоводни принципи.

- **Организационна структура.**

Организационната структура е организирана съобразно размера и характера на дейността на дружеството. Установяването на подходяща организационна структура включва вземане под внимание на основните области на правомощия и отговорности и подходящите йерархични нива на отчетност и докладване.

- **Възлагане на правомощия и отговорности.**

При възлагането на правомощия и отговорности на останалите служители в дружеството се отчитат приложимите за сектора бизнес практики, познания и опит на служителите и наличните в дружеството ресурси.

- **Политика и практика, свързани с човешките ресурси.**

В дружеството има установени политики и правила, свързани с управлението на човешките ресурси, заети в процеса на финансово отчитане и другите процеси, свързани с него. Те включват наложени и прилагани политики и процедури при подбора и назначаването на специалисти, насочени към образованието и професионалния опит, компютърната грамотност.

Системата за вътрешен контрол и управление на риска в Република Холдинг АД се базира на три основни документа, приети от Съвета на директорите на 3.10.2016 г.

Политика за вътрешен контрол и управление на риска

Етичен кодекс на служителите на Република Холдинг АД

Правила за работа на Съвета на директорите

Приетата политика на вътрешен контрол и управление на риска обхваща, определя и описва:
- *документите на системата за финансово управление и контрол* – разделяйки ги на такива с външен и вътрешен произход определени в чл. 5 - чл. 8 от документа;

- *елементите на вътрешния контрол, описвайки контролната среда*

Контролната среда определя основополагащите ценности в Дружеството и оказва влияние върху отношението на служителите към вътрешния контрол. Тя осигурява дисциплина и структурираност на контрола в организацията.

За Република Холдинг АД тя включва:

1. Личната почтеност и професионалната етика на ръководителя и служителите на организацията – този елемент е засегнат в одобрения и приет Етичен кодекс на дружеството;

2. Управленската философия (подход) и стил на работа – ръководството на дружество определя политиката по отношение на финансовото отчитане да е при спазване на основните принципи залегнали в приложимите нормативни документи, при спазване на консервативен подход при прилагане на счетоводни политики;

3. Организационната структура, осигуряваща разделение на отговорностите, йерархичност и ясни правила, права, задължения и нива на докладване;

4. Политиките и практиките по управление на човешките ресурси – определени в чл. 18 и чл. 19 от приетите Правила;

5. Компетентността на персонала – всеки член на персонала на Република Холдинг АД.

Управление на риска

Управлението на риска, като част от приетата Политика за вътрешен контрол е отразено в чл.21 - чл.25 вкл.

Информация за прилаганите от дружеството система за вътрешен контрол и система за управление на риска.

В текста по-долу са изброени основните рискове, на които е подложена дейността на Република Холдинг АД. Всички финансови отчети се изготвят съгласно международните счетоводни стандарти. Текущата финансово-счетоводна дейност на дружеството е обект на периодичен контрол и анализ от страна на управителния орган. В дружеството има утвърдена практика за периодичен анализ и обсъждане на текущите финансови резултати от дейността на дружеството, с оглед анализ на възможностите за осъществяване на бъдещи инвестиционни проекти.

ОСНОВНИ РИСКОВЕ

Пазарният риск е свързан с промените в пазарните цени на акциите на дружеството. Дружеството притежава акции класифицирани като „финансови активи държани за търгуване. Неблагоприятните изменения на инвестиционният климат в еврозоната и в световен мащаб намаляват възвращаемостта на инвестициите и водят до волатилност в нивата на оценките на ценните книжа.

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на баланса.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми), или са отразени в баланса по пазарна стойност (инвестиции в ценни книжа) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Валутният риск се изразява в опасността от намаляване на възвращаемостта на инвестициите в страната

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

в резултат на промени във валутния курс. Съществуващият валутен борд в България и на еврото като единна разплащателна единица в ЕС минимизира валутния риск за инвеститори, базиращи вложенията си в лева или евро.

Ликвидният риск е свързан с невъзможността за бързо продаване на финансовите активи на стойност, близка до справедливата. Ликвидният риск е свързан с липсата на активна търговия с акциите на дружеството. Ликвидността изразява способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи.

Кредитният риск е свързан с невъзможността на контрагентите да изпълняват своите задължения. Степента на стабилност и перспективите за растеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите и на потребителите.

Контролни дейности

Контролните дейности са правилата, процедурите и действията, насочени към намаляване на рисковете за постигане на целите на Дружеството и допринасящи за изпълнение на решенията на ръководството. Контролните дейности трябва да са подходящи, да функционират в съответствие с планираното през съответния период, да са ефективни по отношение на разходите, да са изчерпателни, разумни и свързани с общите цели на Дружеството. Видовете контролни дейности приети от Дружеството са указани в чл. 26, ал.3 и 4 от приетата Политика за вътрешен контрол

5. Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане - всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа.

Към 31 декември 2023 година към Република холдинг АД не са отправяни предложения за поглъщане и/или сливане и/или вливане в друго дружество.

5.1. Информация по чл.10, параграф 1, буква „в” от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – значими, преки или косвени акционерни участия /включително косвени акционерни участия чрез пирамидална структура и кръстосани акционерни участия/ по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ ЕО.

Ръководството на дружеството декларира, че не са му известни преки и/или косвени акционерни участия чрез пирамидални структури по смисъла на чл. 85 от Директива 2001/34/ЕО;

5.2. Информация по чл.10, параграф 1, буква „г” от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези правила.

Ръководството на дружеството декларира, че в капитала на дружеството няма ценни книжа със специални права на контрол. Дружеството издава само безналични поименни акции, с право на 1 глас, водени по регистрите на “Централен депозитар”. Правото на глас в Общото събрание на акционерите се упражнява от лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери 14 дни преди датата на Общото събрание. Правото на глас в Общото събрание възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на дружеството, съответно на увеличението на неговия капитал, в търговския регистър

5.3. Информация по чл.10, параграф 1, буква „е” от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане - всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа.

Няма ограничения на правото на глас, крайни срокове за упражняването му или системи посредством, които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права предоставени на ценните книжа, да са отделени от притежаването им.

5.4. Информация по чл.10, параграф 1, буква „з“ от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор.

Общото събрание изменя и допълва устава на Дружеството.
Общото събрание избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнаграждението им.

5.5. Информация по чл.10, параграф 1, буква „и“ от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – правомощия на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции.

Съветът на директорите е компетентен да решава всички въпроси по управление на дружеството, освен тези, които по силата на устава или на императивна норма на закона са от компетентността на ОС на акционерите.

Членовете на Съвета на директорите нямат правомощия за вземане на решения относно емитиране на нови емисии акции или обратно изкупуване на такива. Съгласно приетия и действащ устав на Дружеството, такива решения са от компетентността на Общото събрание на акционерите на „Република Холдинг“ АД.

В съответствие с новоприетия на 20.03.2023 година нов Устав на дружеството, Съветът на директорите може да увеличава капитала на дружеството, както следва:

- (1) В срок до 5 години от приемането или последната редакция на този Устав, на основание чл. 196, ал. 1 от ТЗ, Съветът на директорите има право да взема решения за увеличаване на капитала на Дружеството, до достигане на общ номинален размер от 25 000 000 /двадесет и пет милиона/ лева, чрез издаване на нови обикновени или привилегирани акции.
- (2) В решенията за увеличаване на капитала по предходната алинея, Съветът на директорите определя: размер и цели на всяко от увеличението; брой и вид на новите акции; права и привилегии по тях; срок и условия за конвертиране; срок и условия за прехвърляне на права по смисъла на §1, т. 3 ЗППЦК, издадени срещу съществуващи акции; срок и условия за записване на новите акции; размер на емисионната стойност, срок, и условия за заплащането ѝ; инвестиционен посредник, на който да се възложи осъществяването на публичното предлагане, респ. провеждането подписката.
- (3) Съветът на директорите определя и всички други параметри и обстоятелства, предвидени в закона или необходими за осъществяване на съответно увеличение на капитала.

С цел разкриване на информация в изпълнение на чл.100 н,/7/ и /8/ от Закона за публично предлагане на ценни книжа „Република Холдинг“ АД публикува настоящата Декларация за корпоративно управление на интернет сайта на Дружеството.

Настоящата декларация за корпоративно управление представлява неразделна част от доклада за дейността за 2023 година на „Република Холдинг“ АД.

Декларатор:

Светлин Стайнов

Декларация за корпоративно управление на „Република холдинг“ АД за 2023 г.

ДОКЛАД ЗА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

ДОКЛАД
на „РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ“ АД
относно прилагане на политика за възнагражденията
на членовете на Съвет на директорите на Дружеството,
разработена в съответствие с изискванията на Наредба №48 на Комисията за финансов
надзор от 20 март 2013 г. за изискванията към възнагражденията.
Политиката за възнагражденията е приета от Общото събрание на акционерите на
28.09.2020 г.

Настоящият доклад съдържа преглед на начина, по който Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите /Политиката за възнагражденията/ е прилагана за отчетната г. и програма за прилагане на Политиката за възнагражденията през следващата финансова година. Същият отразява фактическото прилагане на обективни принципи за формиране на възнагражденията, с оглед на привличане и задържане на квалифицирани и лоялни членове на Съвет на директорите/СА/, мотивирането им да работят в интерес на дружеството и акционерите, като избягват потенциален и реален конфликт на интереси.

Възнагражденията на Съвет на директорите в “Република холдинг” АД се формират само от постоянно възнаграждение. Допълнителни стимули и променливи възнаграждения не се изплащат. През г не са извършвани промени в политиката за възнаграждения на Съвета на директорите на Република Холдинг АД.

С решение на Годишното ОС от 2021 г е взето решение да не бъдат изплащани възнаграждения на членовете на СА.

Информация по чл.13 от Наредба № 48 на КФН за изискванията към възнагражденията:

- 1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията.*

Политиката за възнагражденията е разработена от Съвета на директорите и всяко нейно изменение и допълнение, се разработва от Съвет на директорите на дружеството и се утвърждава от Общото събрание на акционерите. При разработване на Политиката за възнагражденията са взети предвид всички нормативни изисквания, както и препоръките на Националния Кодекс за корпоративно управление. В съответствие с нормативните изисквания, Политиката за възнагражденията е приета с решение на Извънредно ОСА на „Република холдинг” АД проведено на 28.09.2020 г. и е качена на интернет страницата на дружеството.

Съгласно действащата Политика за възнагражденията Дружеството няма създаден комитет по възнагражденията. При определяне на Политиката за възнагражденията СА на дружеството не е ползвало външни консултанти.

Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите има за цел при определяне

на възнагражденията на корпоративното ръководство на дружеството да постигне привличане и задържане на квалифицирани и лоялни членове на съветите и мотивирането им да работят в интерес на дружеството и акционерите като избягват потенциален и реален конфликт на интереси. През отчетната финансова година “Република холдинг” АД прилага Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите в съответствие с нормативните изисквания за публичните дружества, целите, дългосрочните интереси и стратегията за бъдещо развитие на дружеството, както и финансово-икономическото му положение в контекста на националната и европейска икономическа конюнктура, при отчитане препоръките на Националния Кодекс за корпоративно управление.

2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на Съвета на директорите .

Съгласно действащата Политика за възнагражденията на “Република холдинг” АД , чл. 4, ал 1, през отчетната година членовете на СД получават само постоянно възнаграждение.

През отчетната година членовете на Съвет на директорите не са получавали променливо възнаграждение и такова не се предвижда в Политиката за възнаграждения на членовете на СД. .

Съгласно чл.5, ал.1,2,3 от политиката за възнагражденията размерът на постоянното възнаграждение на всеки член на СД се определя с решение на общото събрание на акционерите, в съответствие с изискването на чл. 116в, ал.1 от ЗППЦК.

На ОСА от 28.07.2021 е взето решение за прекратяване на възнагражденията на членовете на СД.

3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл.14, ал.2 и ал.3 допринасят за дългосрочните интереси на дружеството.

В действащата Политика за възнагражденията на “Република холдинг” АД не се предвижда предоставяне на опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение на членовете на съвета на директорите.

4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати.

Съгласно чл.5, ал.2 и ал.3 от Политиката за възнагражденията размерът на постоянното възнаграждение на всеки член на СД се определя с решение на общото събрание на акционерите, в съответствие с изискването на чл. 116в, ал.1 от ЗППЦК.

5. Пояснение относно зависимостта между възнаграждението и постигнатите резултати.

През отчетната година членовете на Съвет на директорите не са получавали възнаграждение.

6. Основните плащания и обосновка на годишната схема за изплащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения.

На ОСА от 28.07.2021 е взето решение за прекратяване на възнагражденията на членовете на СД. ОСА не е приемало решение за начисляване и изплащане на допълнително възнаграждение на базата на бонуси и непарични възнаграждения.

7. Описание на основните характеристики на схемата за допълнително, доброволно, пенсионно осигуряване и информацията относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на съответния член на управителен или контролен орган за съответната финансова година, когато е приложимо.

По отношение на членовете на СД на “Република холдинг” АД не е налице ангажимент на дружеството за допълнителното доброволно пенсионно осигуряване на членовете на съветите и дружеството няма задължения за внасяне на вноски в полза на директорите за отчетната финансова година

8. Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения.

Политиката за възнагражденията не предвижда изплащане на променливи възнаграждения за членовете на Съвет на директорите.

9. Информация за политиката на обезщетението при прекратяване на договорите.

При прекратяване на договорите на членовете на Съвет на директорите дружеството не дължи обезщетение.

10. Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърлени и опциите върху акциите не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции.

Политиката за възнагражденията не предвижда променливи възнаграждения основани на акции. В случай, че Общото събрание на акционерите приеме конкретна разпоредба за разпределение на допълнително променливо възнаграждение под формата на акции или опции върху акции в нея ще бъдат разписани и правила относно периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани. Съответните правила ще бъдат съобразени, както с действащата нормативна уредба, така и с интересите на дружеството.

11. Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете и управителните и контролните органи след изтичане на периода по точка 10.

Политиката за възнагражденията не предвижда променливи възнаграждения основани на акции. В случай, че Общото събрание на акционерите приеме конкретна разпоредба за разпределение на допълнително променливо възнаграждение под формата на акции или опции върху акции в нея ще бъдат разписани и правила относно политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на СД.

12. Информацията относно договорите на членовете на Съвета на директорите включително срока на всеки договор, срока на предизвестие за прекратяване и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване.

Договорите за възлагане на управление на членовете на СД с Дружеството са сключени считано от месец юли 2015 година. Договорите се прекратява на някои от основанията предвидени в чл.11, ал. на същите договори:

- С прекратяване на мандата на члена на съвета на директорите, респ. освобождаване от длъжност преди изтичане на мандата;

- При преобразуване, прекратяване или ликвидация на дружеството;

Договорът за възлагане на контрол и управление на Изпълнителния директор с Дружеството е сключени считано от месец юли 2015 година. Договорът се прекратява на някои от основанията предвидени в чл.10 на същия договор:

- По решение на Общото събрание на дружеството;
- По решение на Съвета на директорите на “РЕПУБЛИКА ХОЛДИНГ” АД;
- По взаимно съгласие на страните;
- Едностранно, с тримесечно предизвестие по искане на Изпълнителния директор;
- Едностранно, с едномесечно предизвестие по искане на Доверителя;
- При преобразуване или прекратяване на дружеството;
- Поради фактическа невъзможност на Изпълнителния директор да изпълнява задълженията си, продължила повече от 60 дни;
- При неизпълнение на икономическите показатели, определени в бизнесзадачата на дружеството;
- При нарушение на закона, извършено при или по повод на изпълнението на задълженията по договора;
- При извършване на действия или бездействия от страна на Изпълнителния директор, от които са настъпили вреди за дружеството;
- При заличаване на юридическото лице на Доверителя;
- По реда на чл.233, ал.5 от Търговския закон;
- При поставяне под запрещение или смърт на Изпълнителния директор

При прекратяване на договорите за управление с членовете на СД Дружеството не дължи обезщетение.

13. Пълният размер на възнаграждението и на другите материални стимули на членовете на управителните и контролните органи за съответната финансова година.

През 2023 г Съвет на директорите “Република холдинг” АД не е получавал възнаграждения и/или други материални стимули. На ОСА от 28.07.2021 е взето решение за прекратяване на възнагражденията на членовете на СД. ОСА не е приемало решение за начисляване и изплащане на възнаграждения и на други материални стимули на членовете на СД.

14. Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на Съвета на директорите на публично дружество за определен период през съответната финансова година.

а) пълния размер на изплатеното и/или начислено възнаграждение на лицето за съответната финансова година;

През г Съвет на директорите “Република холдинг” АД не е получавал възнаграждения. На ОСА от 28.07.2021 е взето решение за прекратяване на възнагражденията на членовете на СД. ОСА не е приемало решение за начисляване и изплащане на възнаграждения на членовете на СД.

б) възнаграждението и други материални и нематериални стимули, получени от лицето от дружествата в същата група;

Дружеството не е част от икономическа група.

в) възнаграждение, получено от лицето под формата на разпределение на печалбата и/или бонуси основанията за предоставянето им;

Политиката за възнагражденията не предвижда възнаграждения под формата на разпределяне на печалбата.

г) всички допълнителни плащания за услуги, предоставени от лицето извън обичайните му функции, когато подобни плащания са допустими съгласно сключения с него договор;

Не са налице допълнителни услуги предоставени от членовете на СД и не са правени допълнителни плащания от такъв характер.

д) платеното и/или начислено обезщетение по повод прекратяване на функциите му по време на последната финансова година;

През 2023 г. не е плащано и/или начислявано обезщетение по повод прекратяване на функциите на член на СД.

е) обща оценка на всички непарични облиги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви „а” и „д”;

През 2023 г. никой от членовете на Съвет на директорите на “Република холдинг” АД не е получавал непарични облиги, приравнени на възнаграждения, извън посочените в букви "а" -"д".

ж) информация относно всички предоставени заеми, плащания на социално-битови разходи и гаранция с дружеството или от негови дъщерни дружества или други дружества, които са предмет на консолидация в годишния му финансов отчет, включително данни за оставащата неизплатена част и лихвите;

През 2023 г. на никого от членовете на Съвет на директорите на “Република холдинг” АД не са предоставяни заеми.

През 2023 г. по отношение на никой от членовете на Съвет на директорите на “Република холдинг” АД не са налице плащания на социално-битови разходи и гаранции от дружеството.

15. Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:

а) брой на предложените опции върху акции или предоставените акции от дружеството през съответната финансова година и условията, при които са предложени съответно предоставени;

б) брой на упражнените опции върху акции през съответната финансова година и за всяка от тях, брой на акциите и цената на упражняване на опцията или стойността на лихвата по схемата за стимулиране на база акции към края на финансовата година;

в) брой на неупражнените опции върху акции към края на финансовата година, включително данни относно тяхната цена и датата на упражняване и съществени условия за упражняване на правата;

г) всякакви промени в срокове и условията на съществуващи опции върху акции, приети през финансовата година;

Както през 2023 г., така и в предходни отчетни периоди не е изплащано допълнително променливо

годишно възнаграждение под формата на акции или опции върху акции. Съответно Общото събрание на акционерите не е приемало конкретна схема за разпределение на допълнително променливо възнаграждение под формата на акции или опции върху акции и Политиката за възнагражденията не предвижда такива.

16. Годишно изменение на възнаграждението, резултатите на дружеството и на средния размер на възнагражденията на основа на пълно работно време на служителите в дружеството, които не са директорите през предходните поне пет финансови години, представени заедно по начин, който да позволява съпоставяне.

Година	2018 г.	Изменение 2018 г. спрямо 2017 г. %	2019 г.	Изменение 2019 г. спрямо 2018 г. %	2020 г.	Изменение 2020 г. спрямо 2019 г. %	2021	Изменение 2021 г. спрямо 2020 г. %	2022	Изменение 2022 г. спрямо 2021 г. %	2023	Изменение 2023 г. спрямо 2022 г. %
Брутно възнаграждение на всички членове на СД за година	0	0	47429	0	81664	72	48681	-40	0	-100	0	0
Среден размер на възнаграждение на член на СД за година	0	0	15810	0	27221	72	16227	-40	0	-100	0	0
Приходи (нетно)	10269	-17	55824	444	45523	-18	247059	443	999810	305	89743	-91
Брутно възнаграждение на служители, които не са директори, на пълно работно време за година	24312	1	24456	1	8959	-63	4021	-55	4324	8	4881	11
средно списъчен състав	1		1		1		1		1		1	

През отчетния период членовете на СД не получават възнаграждения. За отчетния период Дружеството има назначен един служител, който не е на пълно работно време. За целите на съпоставимостта на информацията, възнаграждението е приравнено на пълен работен ден.

17. Информация за упражняване на възможността да се изисква връщане на променливо възнаграждение.

Политиката не предвижда променливи възнаграждения.

18. Информация за всички отклонения от процедурата за прилагането на политиката за възнагражденията във връзка с извънредни обстоятелство по чл.11, ал 13, включително разяснение на естеството на извънредните обстоятелства и посочване на конкретните компоненти, които не са приложени.

През 2023 година не са възниквали извънредни обстоятелства, с които дружеството да се отклонява от процедурата за прилагането на Политиката за възнагражденията.

19. Програма за прилагане на Политиката за възнагражденията за следващата финансова година.

Дружеството приема да следва залегналите в политиката за възнагражденията на членовете на Съвет на директорите на “Република холдинг” АД правила, относно изплащането на възнагражденията и

за следващата финансова година. Ръководството счита, че залегналите в политиката принципи за определяне на възнагражденията към настоящия момент са ефективни. Членовете на Съвета на директорите приемат, че при съществено изменение на бизнес средата, финансовите показатели и рискове и във връзка с изискванията на чл.11,ал.4 от Наредба № 48 от 20 март 2013 г., Политиката за възнагражденията ще бъде преразгледана и предвидените промени ще бъдат предложени за гласуване от ОСА, за което обществеността ще бъде информирана съгласно разпоредбите на ЗППЦК.

Изпълнителен директор:

Светлин Стайнов

ДЕКЛАРАЦИИ

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК

от Светлин Стайнов

Изпълнителен директор “Република холдинг” АД

Декларирам че доколкото ми е известно:

А/ Годишният финансов отчет на “Република холдинг” АД за 2023 г. е съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане и отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на дружеството.

Б/ Годишният доклад за дейността на “Република холдинг” АД, за 2023 г., съдържа достоверен преглед на развитието на дружеството, информация за важни събития, настъпили през периода и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът.

Дата: 01.04.2024.

Декларатор:
Светлин Стайнов

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал.4, т.4от ЗППЦК

От Виолета Иванова Василева
Съставител на финансовия отчет
на “Република холдинг” АД

Декларирам че доколкото ми е известно:

А/ Годишният финансов отчет на “Република холдинг” АД за 2023 г. е съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане и отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на дружеството.

Б/ Годишният доклад за дейността на “Република холдинг” АД, за 2023 г., съдържа достоверен преглед на развитието на дружеството, информация за важни събития, настъпили през периода и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът.

Дата: 01.04.2024.

Декларатор:
Виолета Василева